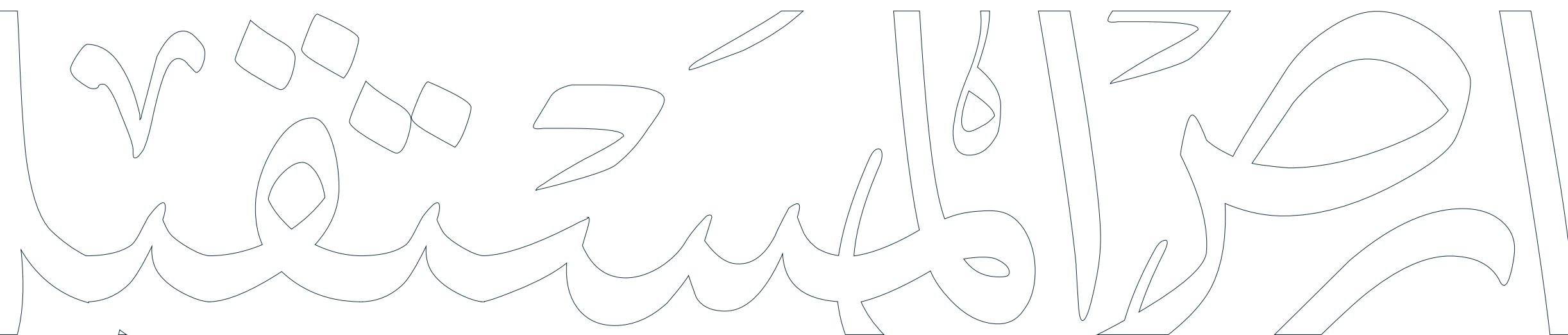




أرض المستقبل
Future Land

ركيزة الغد







أرض المستقبل
Future Land

ركيزة الغد

استثمار راسخ في الأصول النوعية

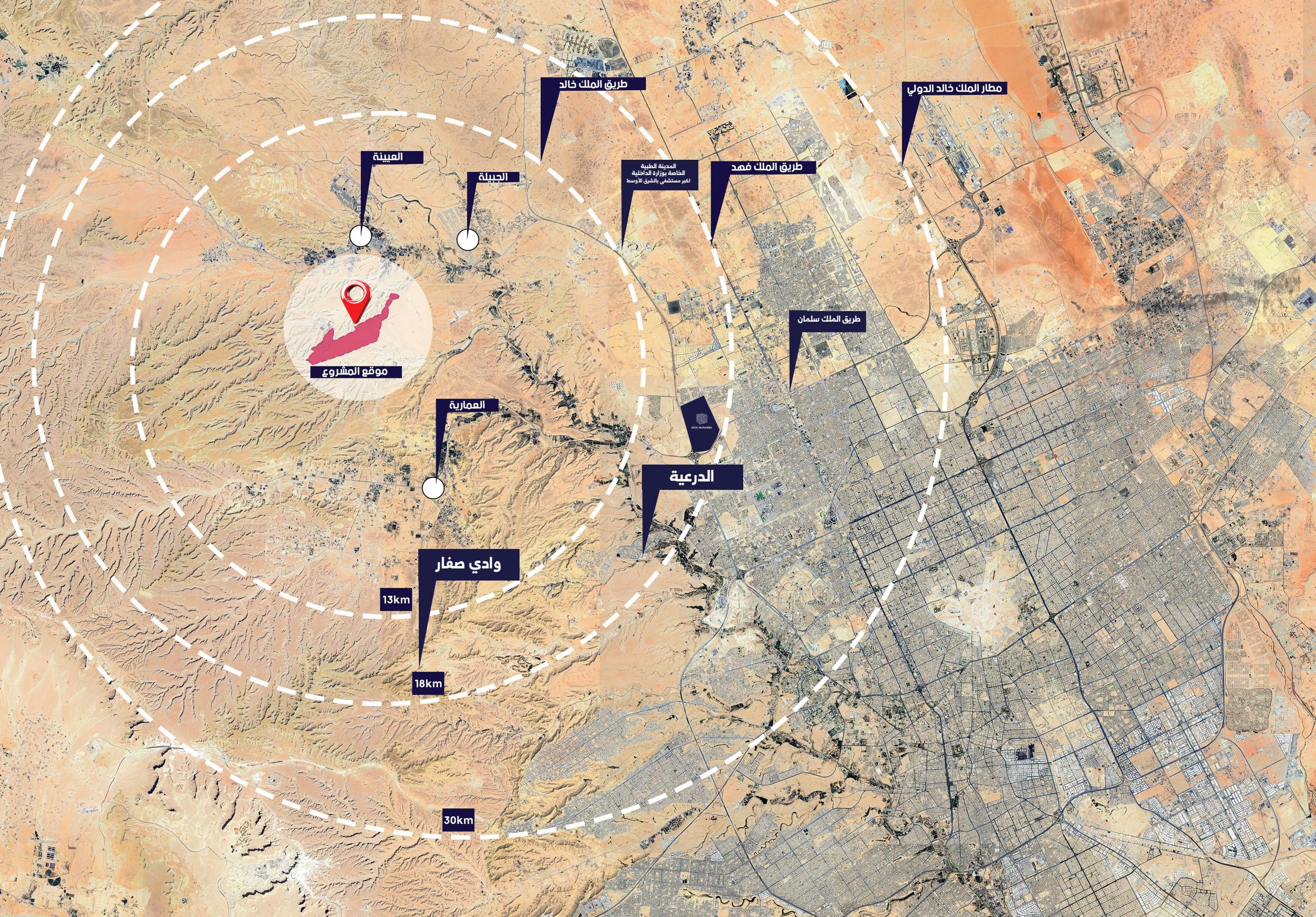
تبُوأ العيّنة مكانة متقدمة كإحدى أبرز الوجهات الوعادة للاستثمار الزراعي بالقرب من العاصمة الرياض، مستندةً إلى موقعها الحيوي، وتكامل خدماتها، وقربها من الدرعية بما تحمله من عمق تاريخي وقيمة حضارية واقتصادية. وتستفيد من منظومة متكاملة من مشاريع البنية التحتية تشمل الطرق الحديثة، وشبكات الكهرباء والمياه، ما يعزز جاهزيتها للتطوير والاستثمار طويلاً الأمد ، إلى جانب عدد من المنتجعات السياحية التي تستقطب سكان الرياض الباحثين عن الهدوء، والاستجمام، وجودة الحياة.



مساحة استثنائية وفرص استثمارية متعددة

تمثل أرض المستقبل فرصة استثمارية فريدة بفضل موقعها الاستراتيجي ومساحتها الراحية التي تتجاوز خمسة ملايين متر مربع، ما يفتح آفاقاً واسعة لتنوع الاستخدامات وتنوع الخيارات الاستثمارية. وتنامي قيمتها السوقية مدفوعة بالنمو السكاني المتسارع في المنطقة، وارتفاع الطلب على الأراضي، إلى جانب وفرة المياه في محيطها.

تتميز الأرض بسهولة الوصول إليها عبر شبكة طرق حيوية، حيث ترتبط مباشرة بالطريق العام من العيينة والجبيلة، وتقع على بُعد 10 كيلومترات فقط من طريق الملك خالد، مع سهولة الوصول إلى طريق الملك سلمان ومطار الملك خالد الدولي، ما يعزز من جاذبيتها الاستثمارية ويرفع من جدواها الاقتصادية على المدى القريب والبعيد.



المعالم القريبة



طريق الملك خالد
10 كم



الطريق العام للعيينة
والجبيلة الثاني
5.3 كم



NEW MURABBA
16 كم



مطار الملك خالد الدولي
35 كم



طريق الملك سلمان
20 كم

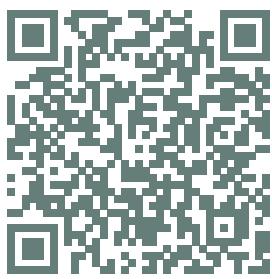


وادي صفار
18 كم





إضغط هنا
لموقع العقار



المدينة : الرياض
الحي : الدويرش بالعينة
نوع العقار : أرض زراعية
المساحة : 5,054,875 م²
استخدام العقار : زراعي



أرض المستقبل
Future Land



أرض المستقبل
Future Land

وجهة الفرص الواعدة



العينة

الجبلة

المدينة الطبية
الخاصة بوزارة الداخلية
أكبر مستشفى بالشرق الأوسط

مطار الملك خالد الدولي

طريق الملك سلمان

المركز
المالي

طريق الملك خالد

الدرعية

طريق الدائري الشمالي

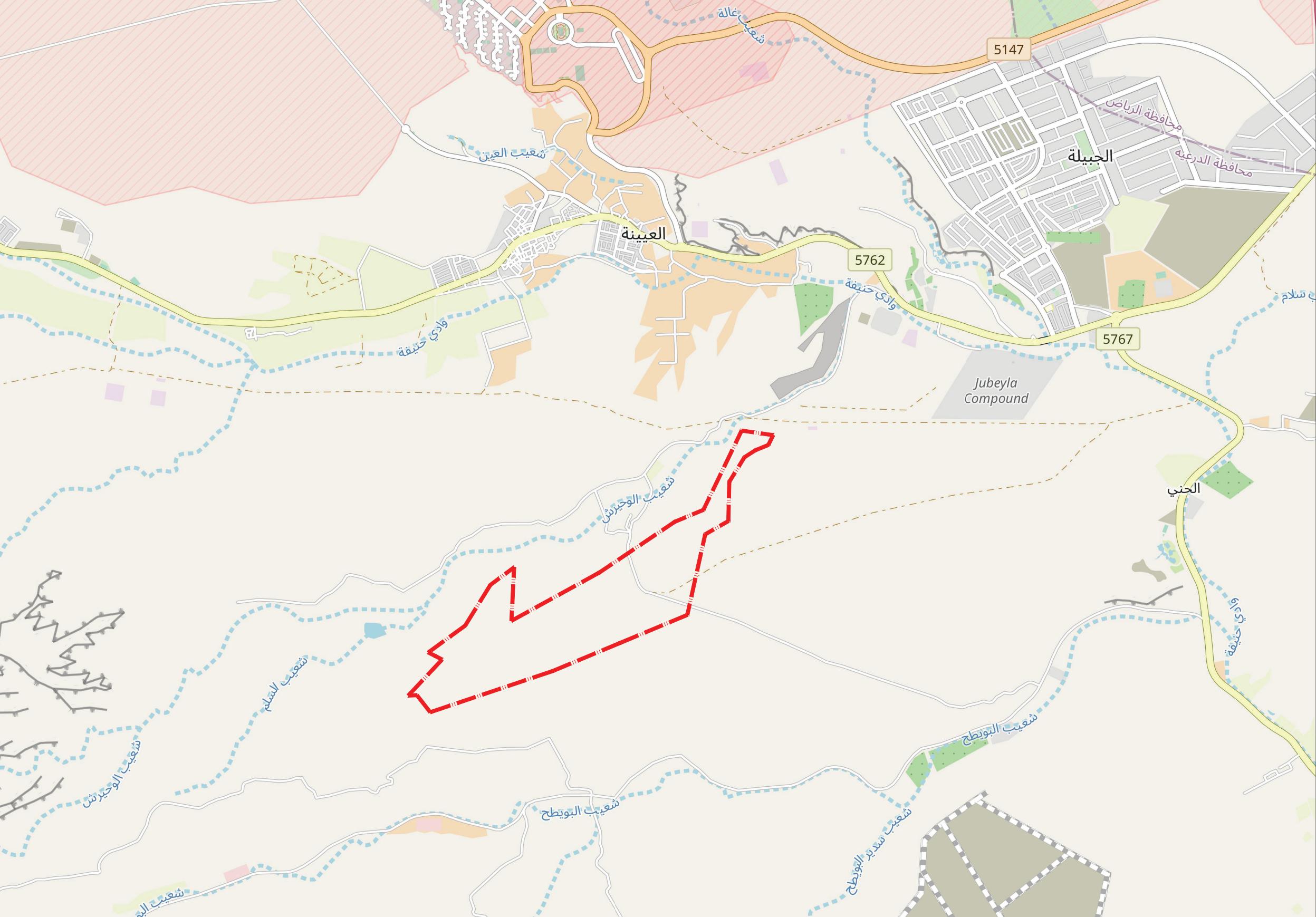
طريق الملك فهد

وادي صفار

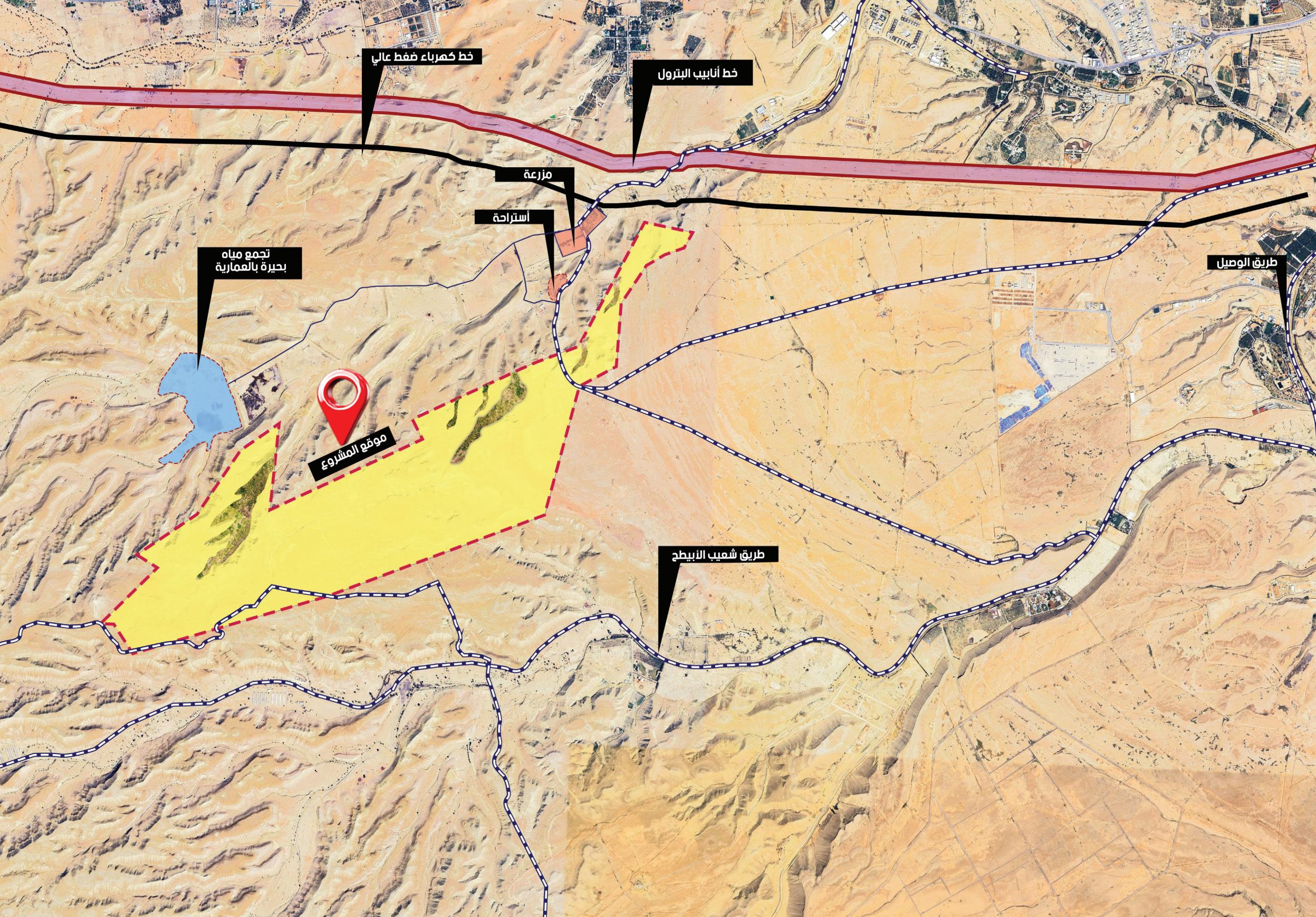


الحدود والأطوال

الشمال	حرم أنابيب البترول	بطول 450 م
الجنوب	أملك خاصة	بطول 429.96 م
الشرق	أملك خاصة	بطول متكسر 7330 م
الغرب	سلسلة جبال	بطول 7762.66 م











أرض المستقبل
Future Land



0504432000
0503666646