

مزرعة رغبة
raghba farm



ناون تراها لو حلت تنتر اسجاا ،، ، علي جبلها ما ورف في سهوله
ناون ودار الغز ضارب بالارلكا ،، ، ناون من نرق العطر في هطوله



عاق

الرياض

استثمر حيث تنمو الفرص

تستحث الرياض كنوزها بسيل وفير لا ينقطع بفضل ريادتها وسيادتها بين عواصم العالم بكفاءتها الاقتصادية وموقعها الحيوي لتكون وجهة لصناع الإستثمار ورواد الأعمال الذين أغرتهم محفزات السوق السعودي وروضتهم مساعي المملكة وجهودها لتوفير مساحة آمنة للإستثمار الأجنبي واستقطابه بالعديد من التسهيلات والأنظمة والتشريعات لتكون أهم حواضنه وأكبر مراكز صناعة الفرص على مستوى العالم .

لذلك يعد الإستثمار الزراعي فيها خياراً استثنائياً لارتباطه الوثيق بإحتياج إقتصاد المملكة لتنمية الأنشطة السياحية والترفيهية ولتعزيز الإنتاج الزراعي .



وجهة واعدة للإستثمار الزراعي

تتمتع المزرعة الواقعة في محافظة رغبة ضمن منطقة الرياض بموقع متميز يجعلها على بعد 120 كم من شمال غرب العاصمة التي تتصل بها عبر الطريق القادم من القصب فحريملاء، وكذلك قربها من طريق صلبوخ التي تجعلها ضمن مسار النقل اللوجستي وتزيد من محفزات الإستثمار الزراعي فيها، أحد أهم الأنشطة طلباً ونموماً في العاصمة بالإضافة إلى إمكانية تنويع عوائدها بفضل مساحتها التي تزيد عن 865.500 متر مربع ومجاورتها لعدد من المحافظات والقرى ذات الحركة الاقتصادية الجيدة مثل حريملاء وثرمداء والقصب وثادق والعويند والبرة.





مرزعة رغبة
raghba farm



كنوز خضراء وإمكانات وفيرة

يتوفر في المزرعة جميع الإمكانيات التي تجعلها فرصة استثمارية فريدة، فهي تضم 1500 نخلة تنتج أنواع مختلفة من التمور الفاخرة مثل الخلاص والصقعي والخضري والمجدول والسلج والدخيني ونبوت السيف والبرحي والخلوه والذاويه والمنيفي وغيرها، ويدفعها لتكون ذات خيارات استثمارية سياحية وترفيهية وزراعية متنوعة احتوائها على 7 آبار عربية مطوية مليئة بالمياه بالإضافة إلى بئر بعمق 1000 متر، وأدوات زراعية متكاملة مثل الحراث والرشاش الزراعي المحوري وحصادات ولبانة وحضائر أغنام، بالإضافة إلى قصر للضيافة ومجلس وفلة سكنية وبيوت شعبية، لتوفر بيئة متكاملة للرفاهية والاسترخاء وخوض تجربة برية ممتعة وسط أجواء يمتزج فيها خضرة الأرض مع نقاء الهواء العليل .





مزرعة تضم 1500 نخلة منتجة

موقع وبيانات الأرض

المدينة ————— رغبة

رقم الصك ————— 913902005006

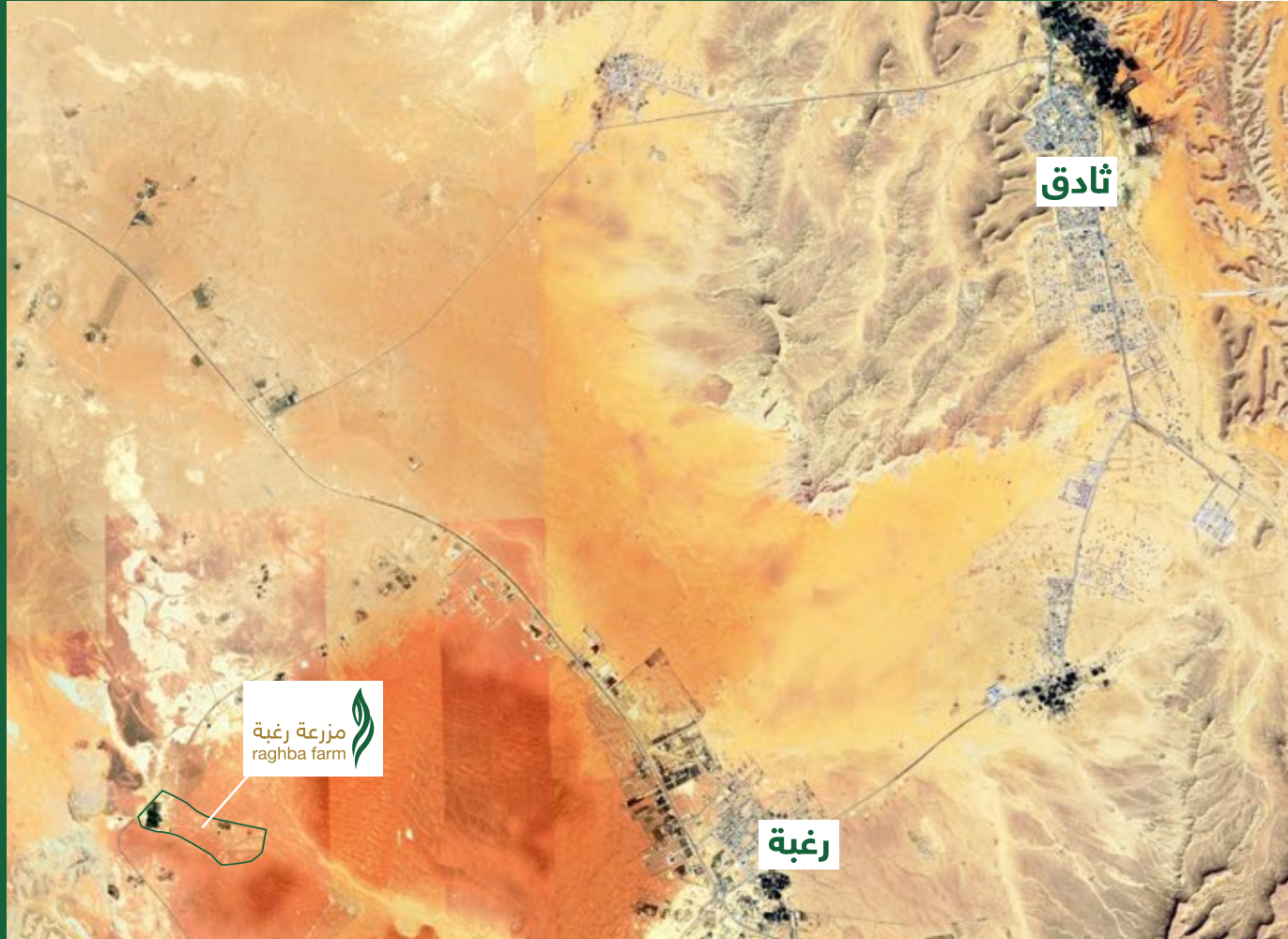
رقم المخطط ————— 4988

طبيعة الموقع ————— مزرعة قائمة

المساحة (م²) ————— صك الكتروني 865,500

المساحة (م²) ————— منصة إحكام 353,334.82

اضغط للموقع





353334.82 م²

865500 م²

جار
479.77

جار
292.16

163.72

جار
221.41

392.36

حرم مجري الوادي
539.83

521.42

325.03

221.55

141.86

257.76

1030.58

677.6

693.16
جار

الحدود والأطوال

المساحة الصك الإلكتروني

الاتجاه	الحد	بطول
الشمال	شارع عرض 50 متر	1535 متر
الجنوب	شارع عرض 50 متر	2348 متر
الشرق	مجرى الوادي 100 متر	345 متر
الغرب	شارع عرض 50 متر	662 متر

مزرعة رغبة
raghba farm





المعالم المحيطة

- مركز امارة رغبة 16 كلم
- كلية العلوم والدراسات الإنسانية بثادق (بنين)، ثادق 29.5 كلم
- مستشفى ثادق العام 31 كلم
- كلية العلوم والدراسات الإنسانية وكلية المجتمع حريملاء 51 كلم
- منتزه أم الشقوق الوطني، رغبة 20 كلم





مميزات الموقع

- ﴿ طبيعة العقار زراعي خصب ويتمتع بالمياه الوفيرة والخضرة الدائمة
- ﴿ مساحة العقار المتوسطة كمشروع زراعي
- ﴿ العقار استثماري مع سهولة الوصول للموقع الكائن على شارع عرض 50 متر





مزرعة رغبة
raghba farm











مزرعة رغبة
raghba farm



المسوق

0500106030 920001019



رقم المعلن : 4138433
رقم التصنيف : 597

إتقان
العقارية
Etqaan Real Estate