



عقارات تركة الشيخ

محمد بن عبد العزز الراجحي

رحمه الله تعالى

المزاد العلني التاسع عشر

(الرياض - القصيم - الدمام)

((٦٥٢)) ((٦٥٣))

حضورى - إلكترونى - مرئي

الراجحي

الراجحي
عقارات الراجحي

تتميز عقارات الشيخ صالح بن عبدالعزيز الراجحي « رحمة الله تعالى »
بالتتنوع والتفرد في مواقعها واستثماراتها ، حيث المشاريع ذات العوائد
الاستثمارية المجدية والأراضي ذات الاستخدامات المتعددة في أميز
المواقع وأشهرها في مدينة الرياض وجدة ومكة والقصيم وغيرها من
مدن المملكة

واستمرارا لنجاحات المزادات السابقة لعقارات مجلس التصفيه نضع بين
أيديكم بعضً من تلك العقارات التي سيتم طرحها في المزاد العلني
الناتس عشر

أرض حي العدامة

سكنى تجاري

حي العدامة - الدمام



استخدامات العقار

مساحة العقار

موقع العقار

تجاري سكني

603.80 متر مربع

الدمام - حي العدامة



مميزات العقار

- وقوع العقار في منطقة ذات كثافة سكانية مما يعزز من فرص الاستثمار
- سهولة الوصول من وإلى العقار من عدة طرق وشوارع رئيسية
- مساحة العقار المميزة التي تزيد من الفرص الاستثمارية
- توفر الخدمات الحكومية والخدامية بمحيط العقار



٦٠٣.٨٠ م²

المساحة

360652000362

رقم الصك

قطعة 9 وقطعة 20

أرقام القطع

الأطوال والحدود ←→

شمال	قطعة رقم 8 ورقم 19	بطول	39.62 متر
جنوب	قطعة رقم 21 وقطعة رقم 10	بطول	36.62 متر
شرق	شارع عرض 21.34 متر وقطعة رقم 9	بطول	15.24 متر
غرب	شارع عرض 21.34 متر وقطعة رقم 20	بطول	15.24 متر





الشمال

كورنيش الدمام

الشارع الحادي عشر

شارع المستشفى

شارع الأمير مشعل

وزارة العمل

أرض حي العدامة

الشارع التاسع

طريق الملك فهد

استاد الأمير محمد بن فهد



اضغط للموقع



فِيلَدُ الْخَالِدِيَّة

سكنى

حي الخالدية - الرياض



استخدامات العقار

مساحة العقار

موقع العقار

سكنى

1,113.51 متر مربع

الرياض - حي الخالية

عدد 2 فيلا - بعقود سنوية بقيمة اجمالية 78,144 ريال

مكونات ودخل العقار



مميزات العقار

- العقار استثماري
- الطلب على العقار السكني عالي
- موقع العقار المميز
- توافر الخدمات



٢٠١١٣.٥١

المساحة

٩١٠١٢٣٠٣٩١١٥

رقم الصك

٢٢٧٨

رقم المخطط

قطعة رقم ١١٠

أرقام القطع

الأطوال والحدود ← →

شمال	شارع عرض ١٥ متر	بطول	٢٩.٤٨ متر
جنوب	قطعة رقم ١١٢	بطول	٣١.٤٢ متر
شرق	قطعة رقم ١٠٩	بطول	٣٦.٢٥ متر
غرب	شارع عرض ١٥ متر	بطول	٣٦.٩٣ متر





الشمال

طريق الأئمّة على بن أبي طالب

في الفيصلية

شارع الأمير محمد بن عبد الرحمن

فِيلَدُ الْخَالِدِيَّةِ

منتزه مناخ الملك عبدالعزيز

میدان صنعت - مخرج 19

طريق الدائري الجنوبي

طريق العزيزية الفرعى

طريق الخرج



اضغط الموقف



عمارة الخالدية

سكنى تجاري

حي الخالدية - الرياض



استخدامات العقار

مساحة العقار

موقع العقار

عقار سكنية تجارية

1,796.24 متر مربع

الرياض - حي الخالية

عدد 4 شقق و 7 معارض بعقود سنوية باجمالى 160,742 ريال

مكونات ودخل العقار



مميزات العقار

- العقار استثماري
- قربه من العديد من المنشآت التجارية
- العائد الاستثماري مرتفع
- وقوعه على طريق حيوي عرض 60 متر
- قيمة العقار ضمن القيمة المتوسطة والمناسبة للإستثمار



٢٠١,٧٩٦.٢٤ م

المساحة

510110045732

رقم الصك

2278

رقم المخطط

قطعة رقم 109

أرقام القطع

الأطوال والحدود ←→

شمال	شارع عرض 15 متر	بطول	49.02 متر
جنوب	قطعة رقم 111	بطول	49.88 متر
شرق	شارع عرض 60 متر	بطول	35.11 متر
غرب	قطعة رقم 110	بطول	37.63 متر





الشمال

طريق الأئمّة على بن أبي طالب

في الفيصلية

شارع الأمير محمد بن عبد الرحمن

عمارة الخالدية

منتزه مناخ الملك عبدالعزيز

میدان صنعت - مخرج 19

طريق الدائري الجنوبي

طريق العزيزية الفرعى

طريق الخرج



اضغط للموقع



المشروع رقم ٥

زراعي

الشقة العليا - القصيم



المشروع رقم 5

استخدامات العقار

مساحة العقار

موقع العقار

أرض زراعية

418,000 * متر مربع (حسب الصك)

القصيم - شمال الشقة العليا

832,411 متر مربع (الرفع المساحي)



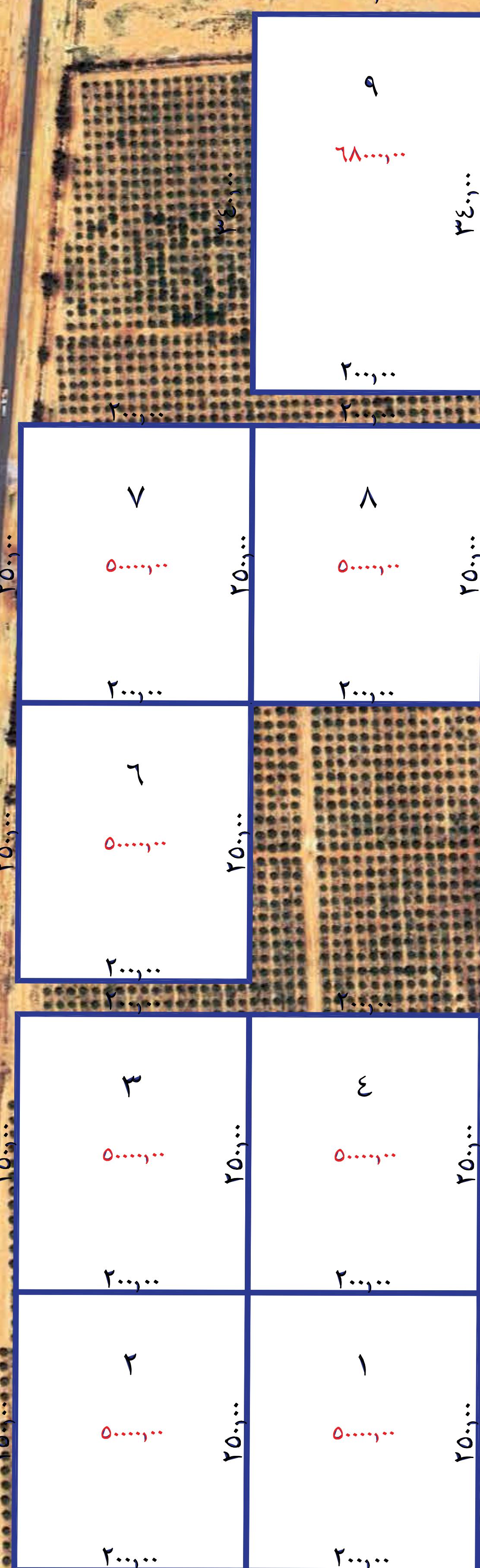
* البيع حسب المساحة الواردة في الصكوك

مميزات العقار 

- يتميز المشروع بقرينه من طريق حاجيل القصيم القديم وأيضا بالقرب من جامعة القصيم ومطار الأمير نايف الدولي على بعد 18 كيلو متر تقريبا
- يتميز المشروع بوجوده بمنطقة واعدة ومرغوبة عند تطويرها
- سهولة توفير الخدمات لقربها من مخططات الاستراحات والمخططات السكنية بالمنطقة
- مساحة الأرض المتوسطة والمرغوبة لكثير من المستثمرين



الشمال



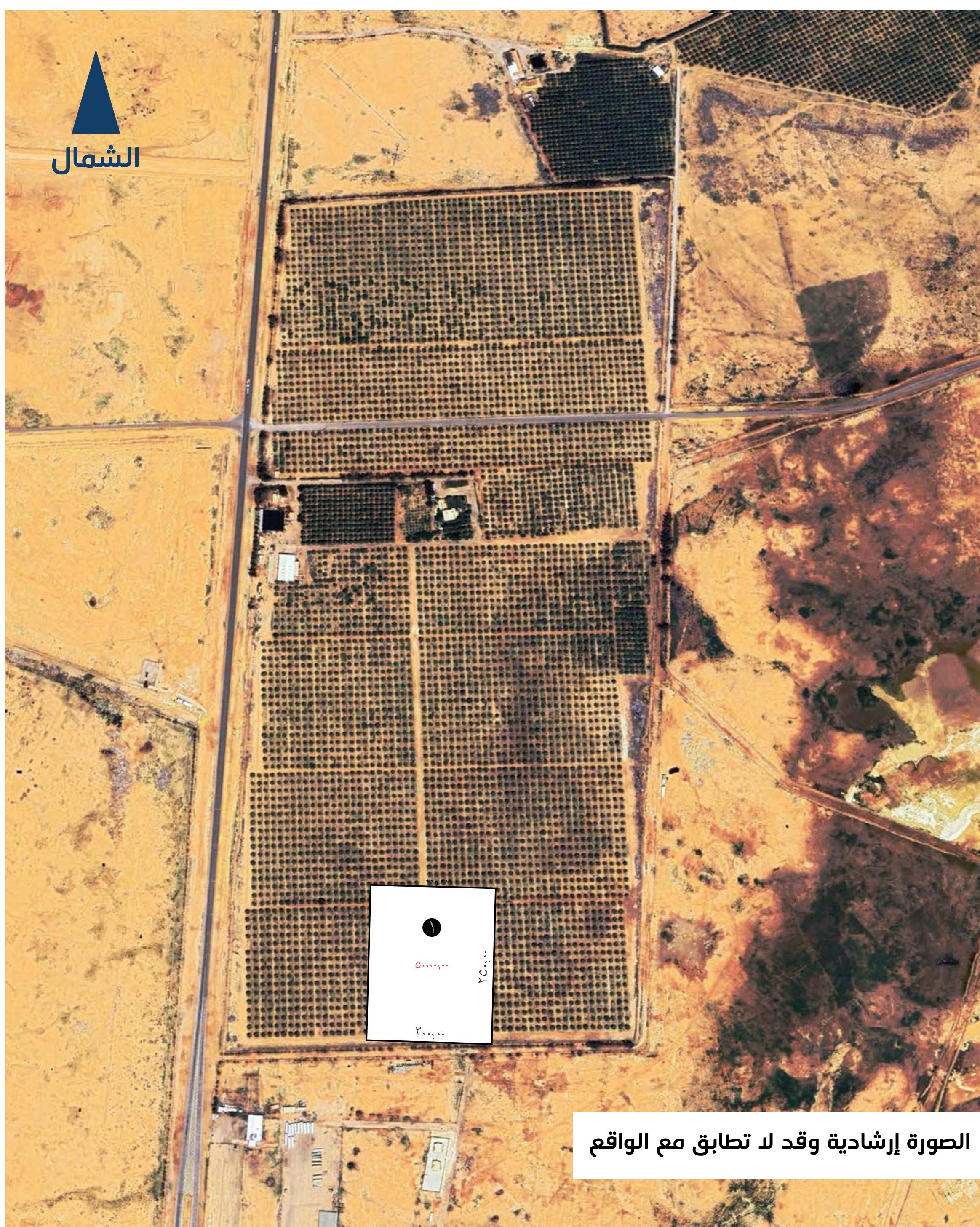
قطعة رقم 1

المساحة $50,000 \text{ م}^2$

رقم الصك 262541000860

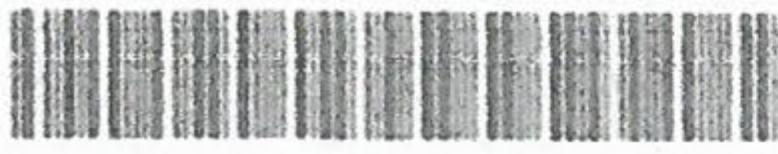
الأطوال والحدود ← →

200 متر	بطول	قطعة الأرض رقم 4	شمال
200 متر	بطول	شارع عرض 30 متر	جنوب
250 متر	بطول	شارع عرض 30 متر	شرق
250 متر	بطول	قطعة الأرض رقم 2	غرب



الرقمية معاً

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ



تاریخ الصداق: ١٢/٢/١٤٤٤ هـ

رقم الصك: ٢٦٢٥٤١٠٠٨٦٠

صك

المملكة العربية السعودية
وزاره العدله

الحمد لله وحده والصلوة والسلام على من لا نبي بعده، وبعد:
فإن قطعة الأرض الزراعية رقم ١ المواقعة على بعد ٢٤كم غرب بريدة ٤كم شمال السفة العليا.
وحدودها وأضوانها كالتالي:

شالاً: قطعة الارض رقم 4 بطول: (200) مئتين متر

جنوباً: شارع عرض 30م بطول: (200) مترتين متراً

شرقاً: شارع عرض 30م بطول: (250) مائتين و خمسون متراً

غرباً: قطعة الأرض رقم 2 بطول: (250) مترتين و خمسون متر

و مساحتها: (50000) خمسون ألف متر مربع فقط

ونذلك بموجب الصك الصادر من هذه الإداره برقم 1 / 452 وجلد 358 في 22 / 9 / 1418 هـ

هي في ملك / صالح عبدالعزيز صالح الراجحي سعودي الجنسية بموجب سجل مدني رقم 1000347573

.. والعفار زراعي فلا يُفرز أو يُجزأ إلا بعد استكمال المتطلبات النظامية، وعليه جرى التصديق بتحرير اتفاق

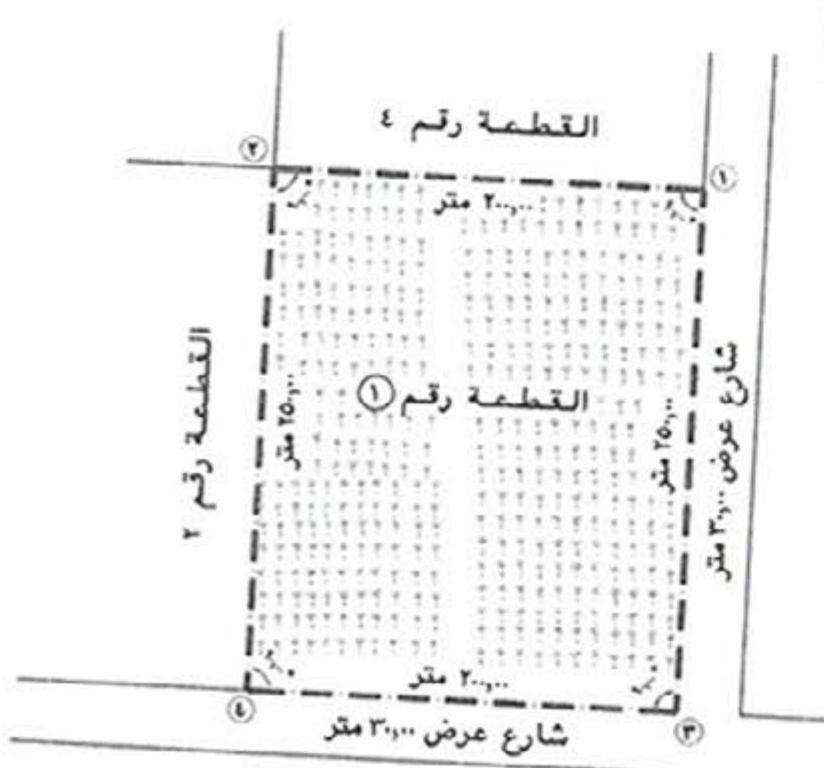
١٤٤٤ / ١٢ / ١٢ هـ لا عتماده ، وصلى الله على نبينا محمد وآلـه وصحبه وسلم.

موقع الموقعي جوی صور



الحدود والاطوال والمساحة	الحد	الطول	الجعة
القطعة رقم ٤	القطعة رقم ٤	٢٠٠... متر	الشمال
شارع عرض ٣٠... متر	شارع عرض ٣٠... متر	٢٠٠... متر	الجنوب
شارع عرض ٣٠... متر	شارع عرض ٣٠... متر	٢٥٠... متر	الشرق
القطعة رقم ٢	القطعة رقم ٢	٢٥٠... متر	الغرب
المساحة = ... م² اي ٥٠... دونم			

ملاحظة



العنوان		العنوان		العنوان
العنوان	العنوان	العنوان	العنوان	العنوان
مدير عام فرع وزارة البيئة والبيوت والزراعة بمنطقة القصيم	مدير عام الادارة العامة للبيوت	الاسم	الاسم	الاسم
العنوان	العنوان	العنوان	العنوان	العنوان
العنوان	العنوان	العنوان	العنوان	العنوان

البيانات	البيانات	البيانات
الشرفات	الشاليهات	الفلل
٣٨٦٢٧٤,٦٢١	٣٩١٥٦٣,٩٩٩	١
٣٨٦٢٧٤,٤٧٤	٣٩٠٥٠٣,٧٨٥	٢
٣٨٦٢٧٤,٣٧٤	٣٩٣٧٤٦,٣٧٧	٣
٣٨٦٢٧٤,٦٢١	٣٩٣٧٤٦,٣٧٧	٤
الموقع مربوط من منطقة جيورديس رقم ٧٨٦		
عن ٣٩٣٧٤٦,٣٧٧		

	السلوم للاستشارات الهندسية AL-SALLOOM CONSULTING ENGINEER'S القائم برئاسة الرئيس شارع الخيرية شمال الغرب المسكنة المسائية قبل كفر
رفع مساحي ليطبقن الصك رقم ٤٥٢ / ١ و تاريخ ٩ / ١٤٢٨هـ	اسم المشروع
القطعة رقم ١ من المقاطط الزراعي المعتمد رقم ٢٣	المساحة
صالح بن عبدالعزيز الراجحي	المالك
٤٦ كم شمال غرب بريدة ٤ كم شمال الثقة	الموقع
٥٠٠٠ دونم	المساحة
٣... / ١	مليان الرسم

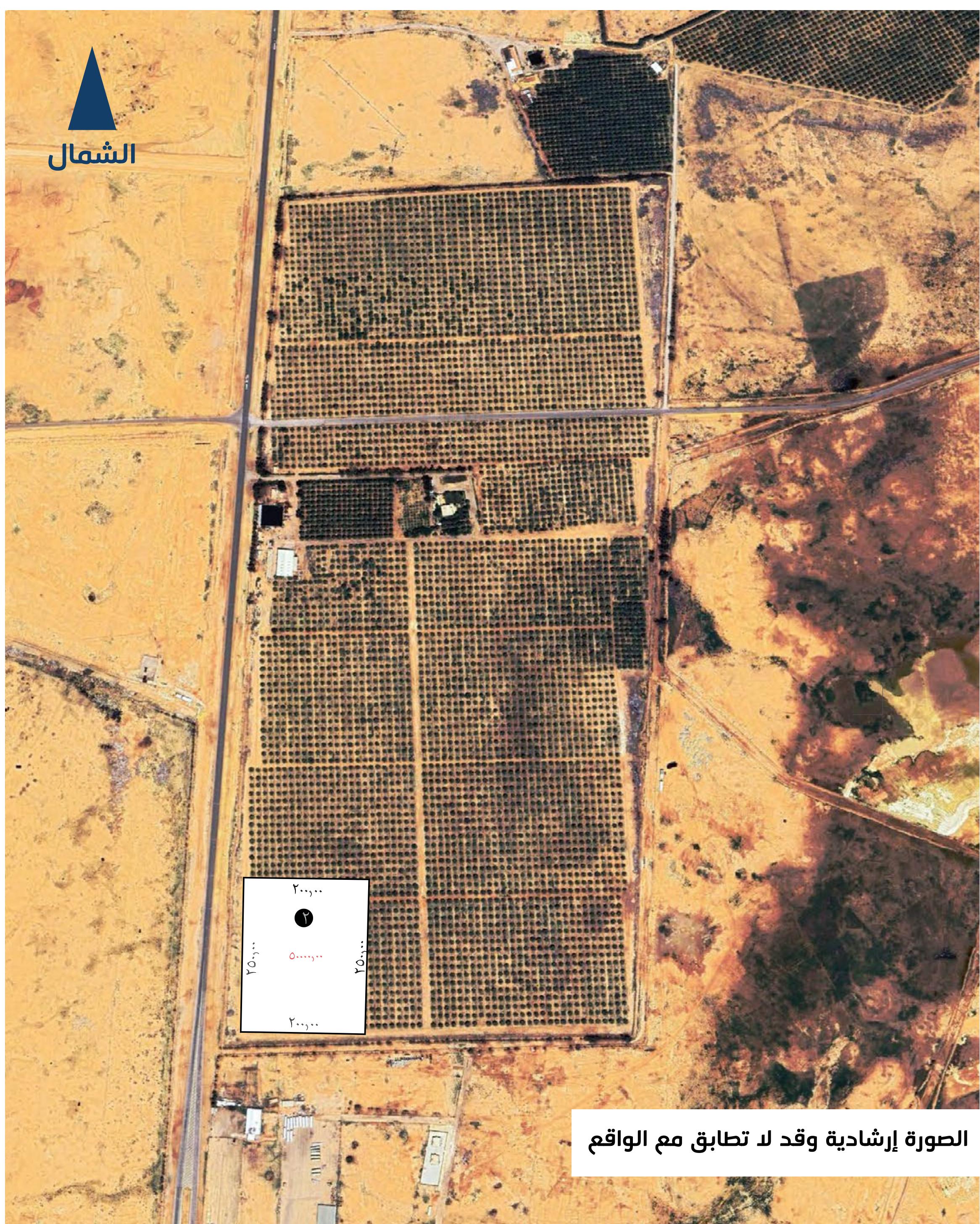
قطعة رقم 2

المساحة $50,000 \text{ م}^2$

رقم الصك 362539003917

الأطوال والحدود ← →

200 متر	بطول	قطعة الأرض رقم 3	شمال
200 متر	بطول	شارع عرض 30 م	جنوب
250 متر	بطول	قطعة الأرض رقم 1	شرق
250 متر	بطول	حد الدسفلت عرض 60 م	غرب



رقم ٢



بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ



تاریخ الصك: ١٥/٢/١٤٤٤ هـ

الملكية العربية السورية
وزارة العدل

رقم المركب: ٣٩١٧ .٣٩٢٥٣٩٠٠٢٦٢

ص

الحمد لله وحده والصلوة والسلام على من لا نبي بعده، وبعد:
فإن قطعة الأرض الزراعية رقم 2 الواقعة على بعد 24كم شمال غرب بريدة شمال الشفة العليا.
وحدودها وأضوائها كالتالي:

شمالاً: قطعة الارض رقم 3 بطول: (200) مترتين متر

جنوباً: شارع عرض 30م بطول: (200) متر

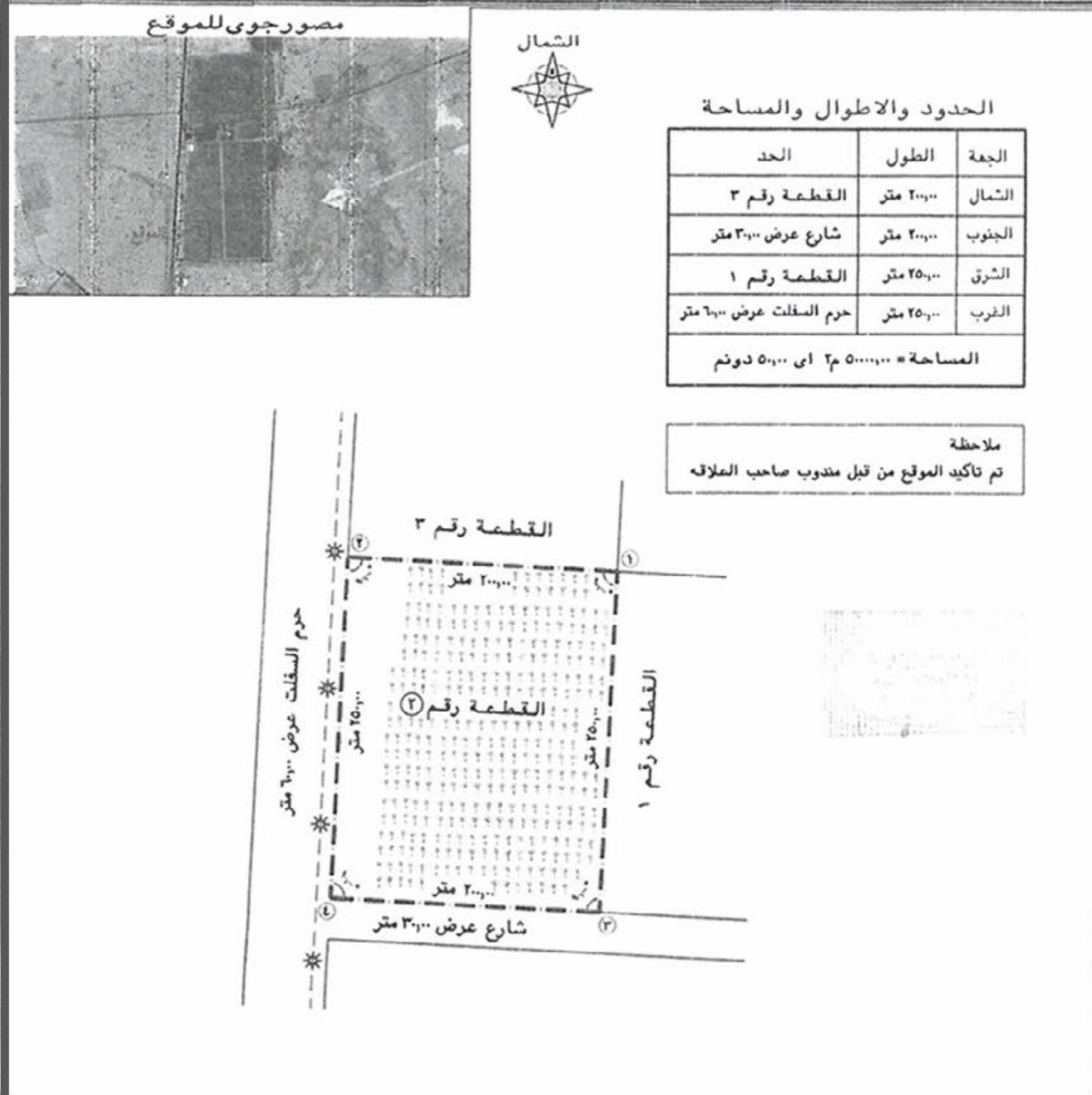
شرقاً: قطعة الأرض رقم 1 بطول: (250) مائتين و خمسون متر

غرب: حد الاشتلت عرض 60م بطول: (250) مترتين و خمسون متر

ومساحتها: (50000) خمسون ألف متر مربعًا فقط

هي في ملك / صالح عبدالعزيز صالح الراجحي سعودي الجنسية بموجب سجل مني رقم 1000347573 .. سو العقار زراعي فلا يفرز او يجزأ الا بعد استكمال المتطلبات النظامية و علىه جرى التصديق تحريراً في

١٤٤٤ / ٢ / ١٥ هـ لاعتماده، وصلى الله على نبينا محمد وآلـه وصحبه وسلم.



الحد	الطول	الجهة
القطعة رقم ٣	٢٠٠ متر	الشمال
شارع عرض ٣٠٠ متر	٢٠٠ متر	الجنوب
القطعة رقم ١	٢٥٠ متر	الشرق
حرب السفلت عرض ٦٠٠ متر	٢٥٠ متر	الغرب
المساحة = ٥٠٠ م٢ اي ٥ دونم		

ملاحظة



وزاره البيئة والمياه والزراعة		Ministry of Environment Water & Agriculture	
فرع الوزارة بمدينة العبور			
وزارة البيئة والمياه والزراعة			
وكالة الأراضي والمساحة			
فرع وزارة البيئة والمياه والزراعة ببلدية الشهير			
محلط معاشر الارض الراتعة : ٤٦ كم شمالي قرية بربدة ٤كم شمال الشهير			
المساحة	المساحت المشارك	الاسم	الاسم
الاسم :	الاسم :	الاسم :	الترقيع :
الترقيع :	الترقيع :		مدير عام فرع وزارة البيئة والمياه والزراعة ببلدية الشهير
مدير عام الادارة العامة للبيئة			

الاحداثيات	
النهايات	الشروط
٢٧٩٥٥٣,٦٨٨٥	٢٨٤٣٨,٨٣٦
٢٧٩٥١٣,٦٧٦٢	٢٨٤٣٩,٧٧٧
٢٧٩٤٩٣,٣٨٧٣	٢٨٤٣٧,٦٦٦
٢٧٩٤٩٣,٧٦٠٤	٢٨٤٣٩,٨٧٩

	السلوم للاستشارات الهندسية AL-SALDOM CONSULTING ENGINEERS القىم بمنطقة الرياض شارع النبأ شارع الحرمين ١٠٢ لبل كبرى
رفع مساحي ليطبق الصلك رقم ٤٥٦ / ١ و تاريخ ٢٢ / ٩ / ١٤١٨ هـ القطعة رقم ٢٤ من المخطط الزراعي المعتمد رقم ٢٣	اسم المشترع
صالح بن عبدالعزيز الراجحي	المالك
٢٤ كم شمال غرب بريدة ٤ كم شمال الشقة	الموقع
٥,٠٠ دونم	المساحة
٣... ١ / مليمان الرسم	مليمان الرسم
الموقع على الطبيعة والرفع المساحي مطابق للمستمسك الشرعي	

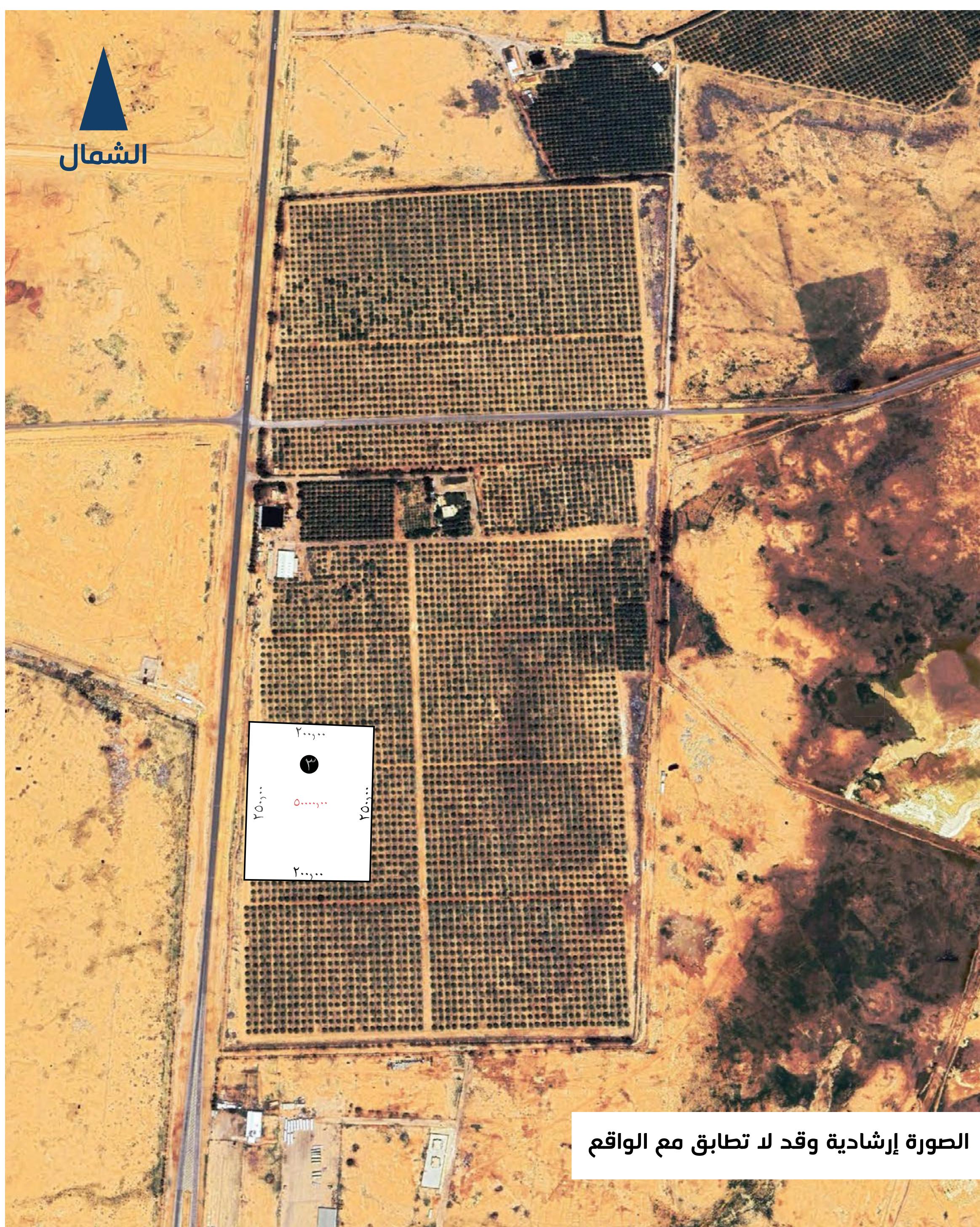
قطعة رقم 3

المساحة $50,000 \text{ م}^2$

رقم الصك 362549000541

الأطوال والحدود ← →

شمال	شارع عرض 30 م	بطول 200 متر
جنوب	قطعة الأرض رقم 2	بطول 200 متر
شرق	قطعة الأرض رقم 4	بطول 250 متر
غرب	حد الدسلت عرض 60 م	بطول 250 متر



الصورة إرشادية وقد لا تتطابق مع الواقع

قطعة رقم 3

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ



المملكة العربية السعودية
وزارة العدل
[٢٧٧]

تاريخ الصك: ١٢/٢/١٤٤٤ هـ

رقم الصك: ٣٦٢٥٤٩٠٠٥٤١

صك

الحمد لله وحده والصلوة والسلام على من لا نبي بعده، وبعد:
فإن قطعة الأرض الزراعية رقم 3 الواقعة على بعد 14كم شمال غرب بريدة ، 4كم شمال الشقة العليا .

وحدودها وأطوالها كالتالي:

شمالاً: شارع عرض 30م بطول: (200) مترتين متر

جنوباً: قطعة الأرض رقم 2 بطول: (200) مترتين متر

شرقاً: قطعة الأرض رقم 4 بطول: (250) مترتين وخمسون متر

غرباً: حرم الاسفلت عرض 60م بطول: (250) مترتين وخمسون متر

ومساحتها: (50000) خمسون ألف متر مربع فقط

وذلك بموجب الصك الصادر من هذه الإدارة برقم 457 / 1 وجلد 358 في 22 / 9 / 1418 هـ

هي في ملك / صالح عبد العزيز صالح الراجحي سعودي الجنسية بموجب سجل مدنى رقم 1000347573 .. والعقار زراعي فلا يُفرز أو يُجزأ إلا بعد استكمال المطالبات النظامية. وعلى جرى التصديق تحريراً في 12 / 2 / 1444 هـ لاعتماده بوصلى الله على نبينا محمد وآلہ وصحابہ وسلم.

مصور جوى للموقع



الحدود والأطوال والمساحة

الحد	الطول	الجهة
شارع عرض ٣٠٠ متر	٢٠٠ متر	الشمال
القطعة رقم ٢	٢٠٠ متر	الجنوب
القطعة رقم ٤	٢٥٠ متر	الشرق
حرم السلط عرض ٦٠٠ متر	٢٥٠ متر	الغرب
المساحة = ٥٠٠٠ متر مربع		

ملاحظة
تم تأكيد الموقع من قبل مندوب صاحب العلاقة



وزارة البيئة والمياه والزراعة

Ministry of Environment Water & Agriculture

وزارة البيئة والمياه والزراعة

فرع وزارة البيئة والمياه والزراعة بمطقة القصيم

مخطط سامي للأرض رقم ٣٦ كم شمال غرب بريدة ٤كم شمال الشقة

المساحة

المساحة المسماة

المساحة المسماة</

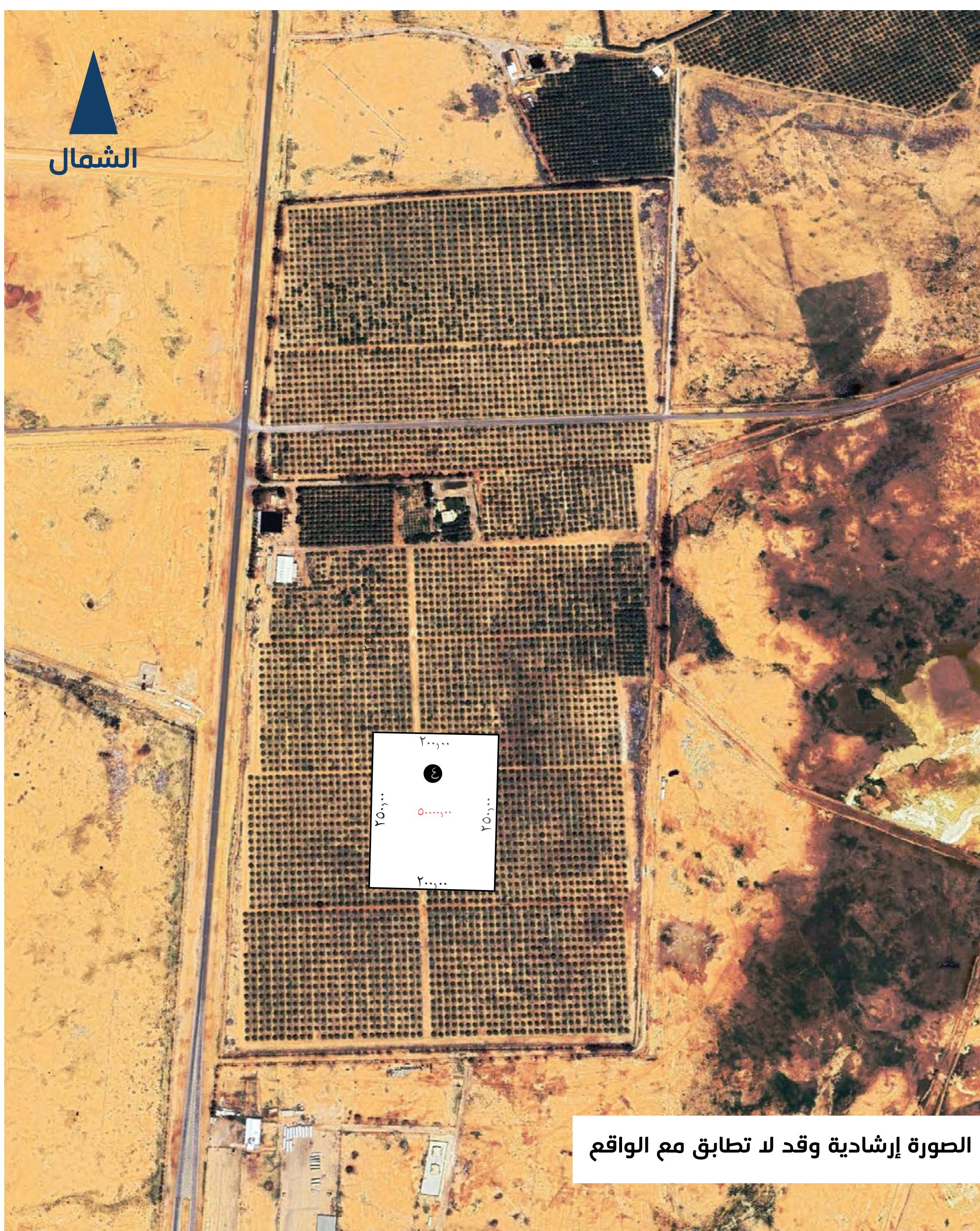
قطعة رقم 4

المساحة 50,000 م²

رقم الصك 962538003984

الأطوال والحدود ← →

شمال	شارع عرض 30 م	بطول 200 متر	
جنوب	قطعة الأرض رقم 1	بطول 200 متر	
شرق	شارع عرض 30 م	بطول 250 متر	
غرب	قطعة الأرض رقم 3	بطول 250 متر	



قطعة رقم 4

٦٣٧١٢٩٦

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ



تاریخ الصك: ١٤٤٤ / ٢ / ١٢ هـ

رقم الصك: ٣٩٨٤ ٢٨٥٢٥٩٨٠



صك

الملك عبد الله بن عبد العزيز آل سعود

وزارة العدل

[٢٧٧]

الحمد لله وحده والصلوة والسلام على من لا نبي بعده، وبعد:
فإن قطعة الأرض الزراعية رقم 4 الواقعة على بعد 24 كم شمال غرب بريدة ، 4 كم شمال الشقة
العليا .

وحدودها وأطوالها كالتالي:

شمالاً: شارع عرض 30 م بطول: (200) مترتين متر

جنوباً: قطعة الأرض رقم 1 بطول: (200) مترتين متر

شرقاً: شارع عرض 30 م بطول: (250) مترتين وخمسون متر

غرباً: قطعة الأرض رقم 3 بطول: (250) مترتين وخمسون متر

ومساحتها: (50000) خمسون ألف متر مربع فقط

وذلك بموجب الصك الصادر من هذه الإدارة برقم 458 / 1 وجلد 358 في 1418 / 9 / 22 هـ

هي في ملك / صالح عبدالعزيز صالح الراجحي سعودي الجنسية بموجب سجل مدني رقم 1000347573 .. والعقار زراعي فلا يُفرز أو يُجزأ إلا بعد استكمال المتطلبات النظامية - وعليه جرى التصديق تحريراً في 1444 / 2 / 12 هـ لاعتماده، وصلى الله على نبينا محمد وآل وصحبه وسلم.

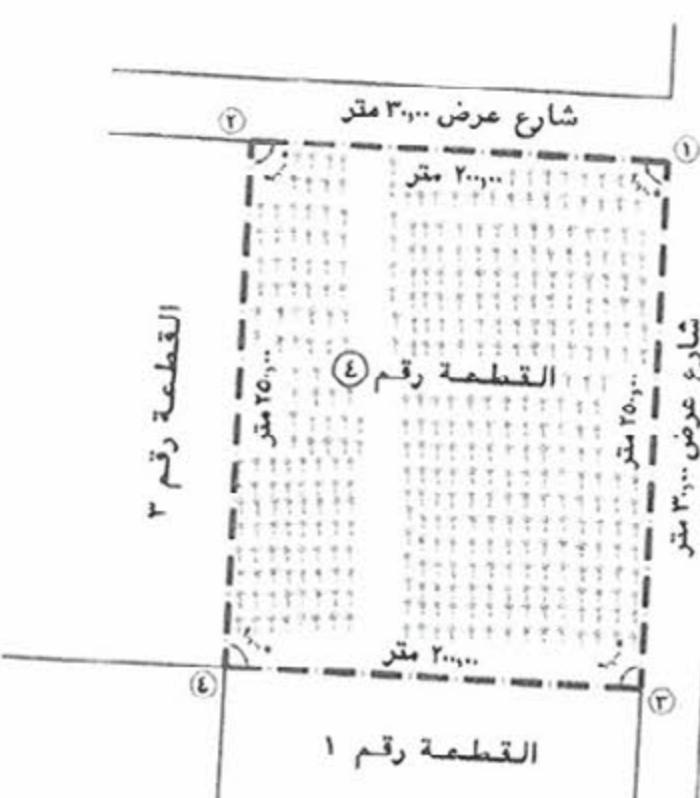
مصور جوى للموقع



الحدود والأطوال والمساحة

الحد	الطول	الجهة
شارع عرض ٣٠...٣٠ متر	٢٠...٢٠ متر	الشمال
القطعة رقم ١	٢٠...٢٠ متر	الجنوب
شارع عرض ٣٠...٣٠ متر	٢٥...٢٥ متر	الشرق
القطعة رقم ٣	٢٥...٢٥ متر	الغرب
المساحة = ٥٠٠٠...٥٠٠ م٢ اي ٥٠٠ دونم		

ملحوظة
تم تأكيد الموقع من قبل مندوب صاحب العلاقة



وزارة البيئة والمياه والزراعة

Ministry of Environment Water & Agriculture



موقع الوزارة | الصفحة الرئيسية

روابط ادارية واتيهاء وازاره

للمزيد من المعلومات

بيانات ادارية واتيهاء وازاره

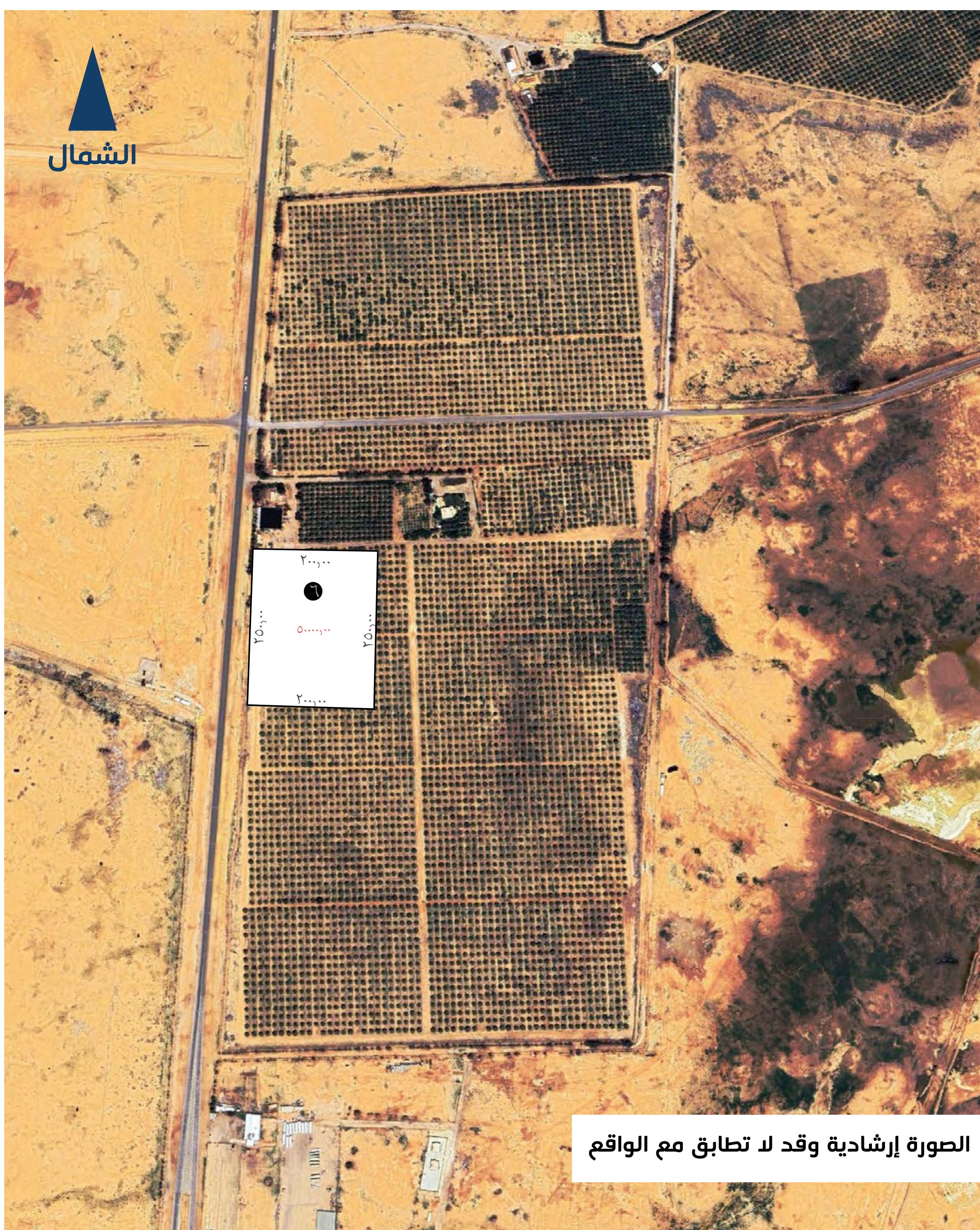
قطعة رقم 6

المساحة 50,000 م²

رقم الصك 462538003983

الأطوال والحدود ← →

شمال	قطعة الأرض رقم 7	بطول 200 متر
جنوب	شارع عرض 30 م	بطول 200 متر
شرق	قطعة الأرض رقم 5	بطول 250 متر
غرب	حد الاسفلت عرض 60 م	بطول 250 متر



الصورة إرشادية وقد لا تتطابق مع الواقع

قطعة رقم 6

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ



١٢/٢/١٤٤٤ تاریخ الصن:



رقم الصك: ٤٦٢٥٣٨٠٠٣٩٨٢

صل

الملك العربية السعودية
وزاره العدليه
[٢٧٧]

الحمد لله وحده والصلوة والسلام على من لا نبغي بعده، وبعد:
فإن قطعة الأرض الزراعية رقم 6 الواقعة على بعد 24 كم شمال غرب بريدة ، 4 كم شمال الشقة
العليا .

وحدودها وأطوالها كالتالي:

شمالاً: قطعة الأرض رقم 7 بطول: (200) مئتين متر

جنوباً: شارع عرض 30م بطول: (200) مترتين متراً

شرقاً: قطعة الارض رقم 5 بطول: (250) مئتين و خمسون متر

غرباً: حرم الاسفلت عرض 60م بطول: (250) مائتين و خمسون متراً

ومساحتها: (50000) خمسون ألف متر مربعًا فقط

وذلك بموجب الصك الصادر من هذه الادارة برقم 1 / 451 وجلد 358 في 21 / 9 / 1418 هـ

هي في ملك / صالح عبدالعزيز صالح الراجحي سعودي الجنسية بموجب سجل مدنى رقم

1000347573 .. والغفار زراعي فلا يفرز او يجزأ الا بعد استكمال المنظبات التظامية- وعليه

جري الصديق حريرا في ١٢ / ١٢ / ١٤٤٤ هـ - عماره، وصلى الله عليه وسلمه.



الحدود والاطوال والمساحة

الجعة	الطول	الحد
الشمال	٢٠٠ متر	القطعة رقم ٧
الجنوب	٢٠٠ متر	شارع عرض ٣٠٠ متر
الشرق	٢٥٠ متر	القطعة رقم ٥
الغرب	٢٥٠ متر	حرم المقلة عرض ٦٠٠ متر

ملاحظة



الاحداثيات	الشماليات	الشرقيات
٢٧٩٦٣,٧٤٩	٣٩٣-٤٣,٥٧٣	٢
٢٨٦٣٦,٩٣١	٣٩٣-٤٣,٨٧٣	٢
٣٨٦٥٠,٥٤١	٣٩٣-٤٣,٧٥٣	٣
٣٨٦٥٣,٧٤٣	٣٩٣-٤٣,٩٦٣	٤

الموقع مرادف من نقطة جيوديسى رقم ٧٨٣٦

الرقم المرتبط من شبكة جي بي إس رقم



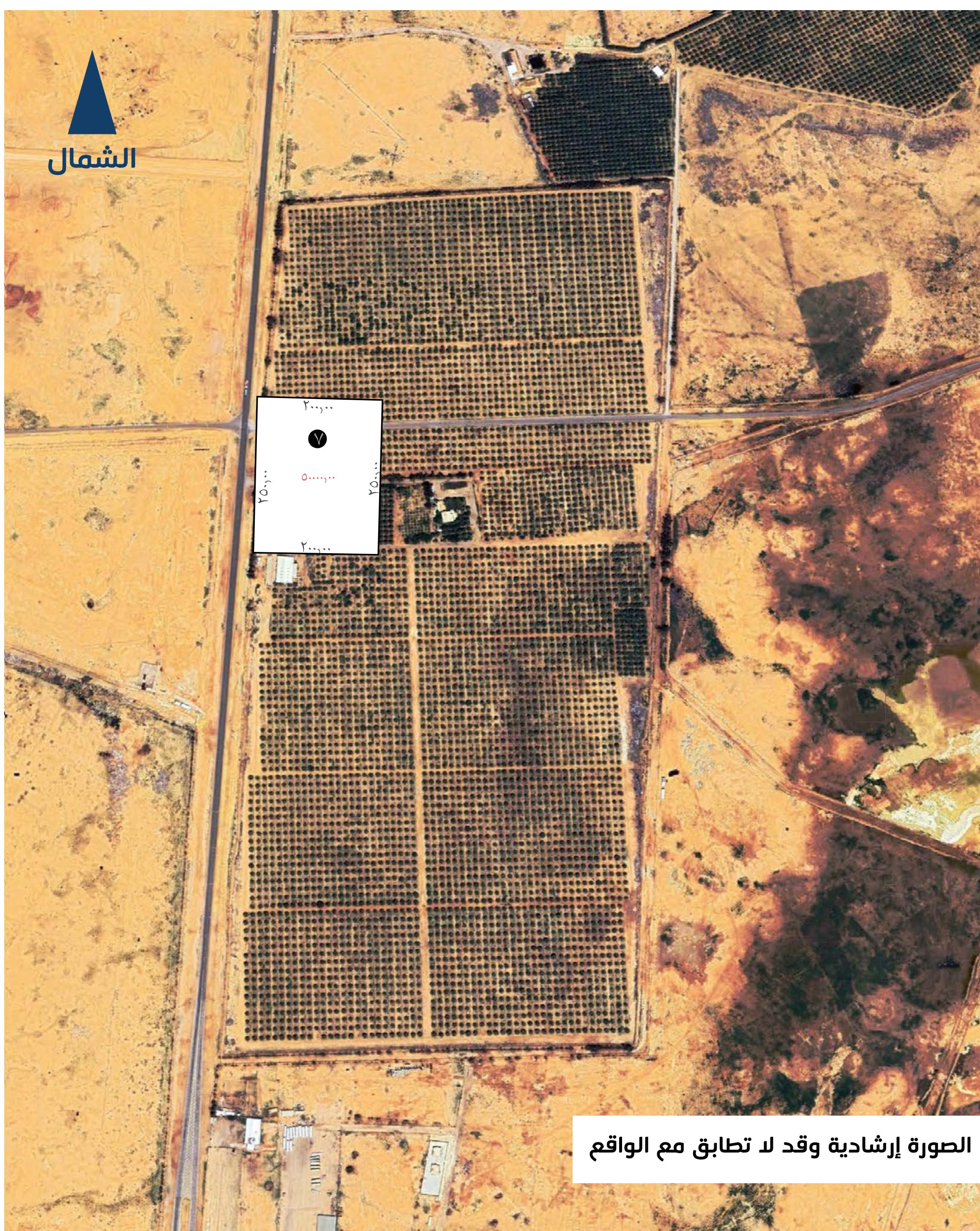
قطعة رقم 7

المساحة $50,000 \text{ م}^2$

رقم الصك 362524001207

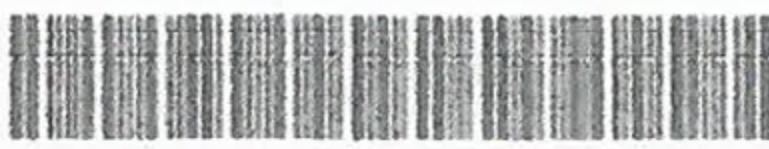
الأطوال والحدود ← →

شمال	شارع عرض 30 م	بطول 200 متر
جنوب	قطعة الأرض رقم 6	بطول 200 متر
شرق	قطعة الأرض رقم 8	بطول 250 متر
غرب	حد الاسفلت عرض 60 م	بطول 250 متر



قطعة رقم 7

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ



تاریخ الصك: ٨٢/١٤٤٤ هـ

رقم الصك: ٣٦٢٥٢٤٠٠١٢٠٧



صك

المملكة العربية السعودية
وزارة العدل
[٤٧٧]

الحمد لله وحده والصلوة والسلام على من لا نبي بعده، وبعد:

فإن قطعة الأرض الزراعية رقم 7 الواقعة على بعد 24 كم شمال غرب بريدة 4 كم شمال الشقة العليا.

وحدودها وأطوالها كالتالي:

شمالاً: شارع عرض 30 م بطول: (200) مترتين متر

جنوباً: قطعة الأرض رقم 6 بطول: (200) مترتين متر

شرقاً: قطعة الأرض رقم 8 بطول: (250) مترتين و خمسون متر

غرباً: حرم الاسفلت عرض 60 م بطول: (250) مترتين و خمسون متر

ومساحتها: (50000) خمسون ألف متر مربع فقط

وذلك بموجب الصك الصادر من هذه الإدارة برقم 459 / 1 وجلد 358 في 22 / 9 / 1418 هـ

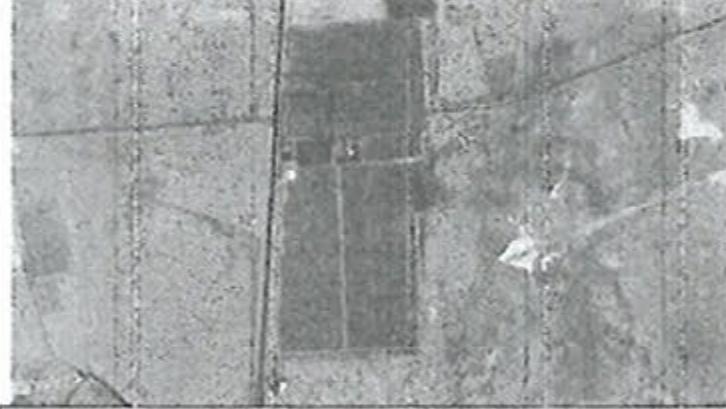
هي في ملك / صالح عبدالعزيز صالح الراجحي سعودي الجنسية بموجب سجل مدني رقم

1000347573 .. والعقار زراعي فلا يُفرز أو يُجزأ إلا بعد استكمال المتطلبات النظامية. وعليه

جرى التصديق تحريراً في 8 / 2 / 1444 هـ لاعتماده بوصلى الله على نبينا محمد وآلله وصحبه

وسلم.

مصور جوى للموقع



الحدود والأطوال والمساحة

الحد	الطول	الجعة
الشمال	٣٠,٠٠ متر	شارع عرض ٣٠,٠٠ متر
الجنوب	٢٠,٠٠ متر	القطعة رقم ٦
الشرق	٢٥,٠٠ متر	القطعة رقم ٨
الغرب	٢٥,٠٠ متر	حرم الاسفلت عرض ٦٠,٠٠ متر
المساحة = ٥٠٠٠ متر مربع		

ملاحظة
تم تأكيد الموقع من قبل مذوب صاحب العلاقة



وزارة البيئة والمياه والزراعة

Ministry of Environment Water & Agriculture



وزارة البيئة والمياه والزراعة

فرع وزارة البيئة والمياه والزراعة بمنطقة القصيم

محلط ساحل الأرض الزراعية : ٤٤ كم شمال غرب بريدة ٤ كم شمال الشقة

المساحات المثائق

الاسم

التوقيع

مدير عام الادارة العامة للساحة والدراما

مدير عام الادارة العامة للساحة والدراما

الوقت

مدير عام الادارة العامة للساحة والدراما

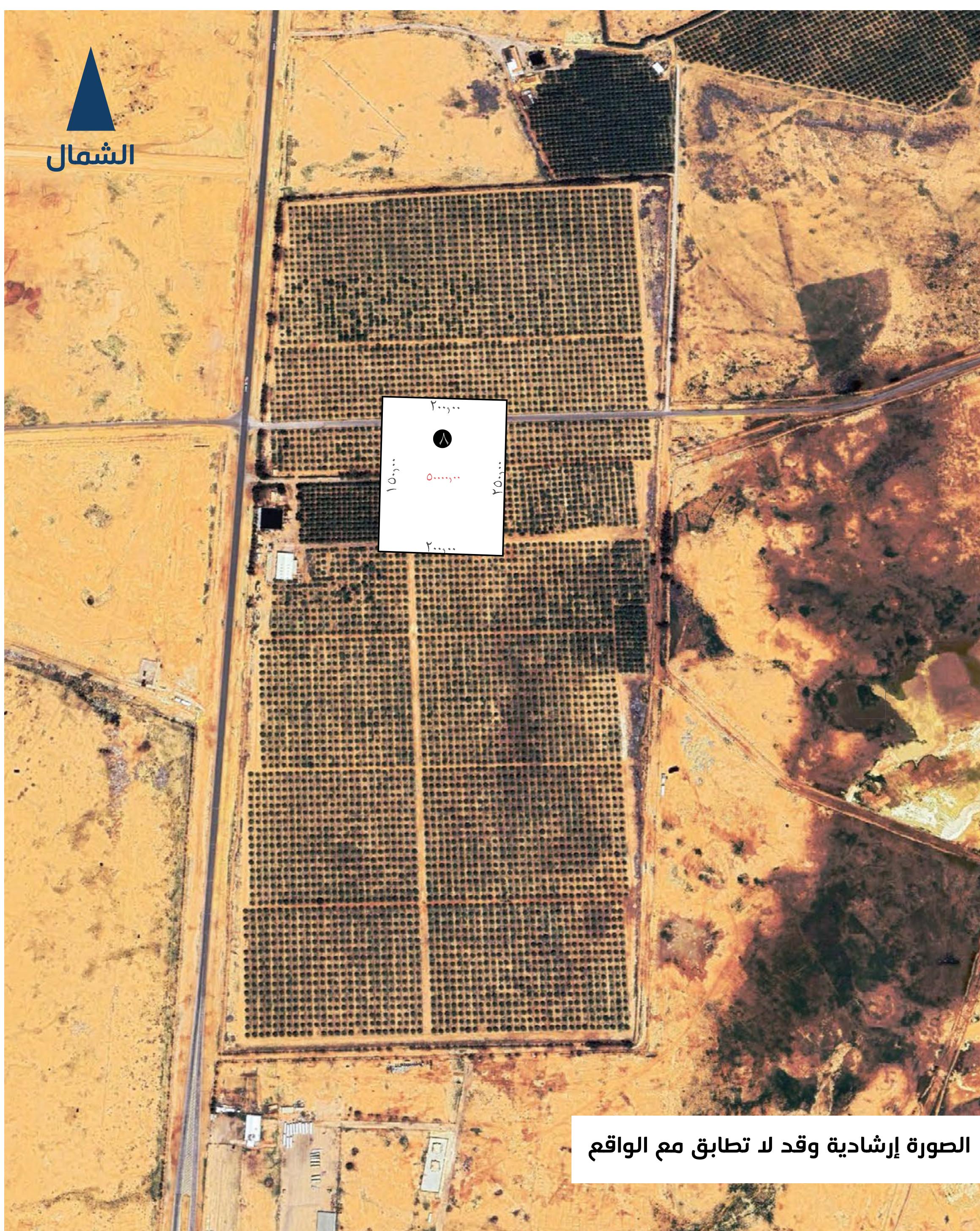
قطعة رقم 8

المساحة 50,000 م²

رقم الصك 362516006370

الأطوال والحدود ← →

شمال	شارع عرض 30 م	بطول 200 متر
جنوب	قطعة الأرض رقم 5	بطول 200 متر
شرق	شارع عرض 30 م	بطول 250 متر
غرب	قطعة الأرض رقم 7	بطول 250 متر



٨ رقم معاة

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ



١٢/٢/١٤٤٤ تاریخ الصك: ٥ رقم الصك: ٦٣٧٠ - ٣٦٢٥١٦



الملكية للعرب في السعوة دير
وزارة العدل

صل

الحمد لله وحده والصلوة والسلام على من لا نبغي بعده، وبعد:
فإن قطعة الأرض الزراعية رقم 8 الواقعة على بعد 24 كم شمال غرب بريدة وعلى بعد 4 كم شمال
الشقة العليا .

وحدودها وأطوالها كالتالي:

شمالاً: شارع عرض 30م بطول: (200) مترتين متر
 جنوباً: قطعة الارض رقم 5 بطول: (200) مترتين متر
 شرقاً: شارع عرض 30م بطول: (250) مترتين و خمسون متر
 غرباً: قطعة الارض رقم 7 بطول: (250) مترتين و خمسون متر
 ومساحتها : (50000) خمسون ألف متر مربع فقط

وذلك بموجب الصك الصادر من هذه الادارة برقم 1 / 450 وجلد 358 في 21 / 9 / 1418 هـ
هي في ملك / صالح عبدالعزيز صالح الراجحي سعودي الجنسية بموجب سجل مدنى رقم
1000347573 .. والعقار زراعي فلا يفرز أو يُجزأ إلا بعد استكمال المتطلبات النظامية - وعليه
جرى التصديق تحريراً في 12 / 12 / 1444 هـ لاعتماده . وصلى الله على نبينا محمد وآله وصحبه
 وسلم.



العدد ٢٠١٤ - المراجعة

الحد	الطول	الجهة
شارع عرض ٣٠٠ متر	٢٠٠ متر	الشمال
القطعة رقم ٥	٢٠٠ متر	الجنوب
شارع عرض ٣٠٠ متر	٢٥٠ متر	الشرق
القطعة رقم ٧	٢٥٠ متر	الغرب
المساحة = ٥٠٠ م² اي ٥٠٠ دونم		

ملاحظة



وزارة البيئة والمياه والزراعة Ministry of Environment Water & Agriculture الوزارة في المملكة العربية السعودية	
وزارة البيئة والمياه والزراعة وكالة الأراضي والمساحة فرع وزارة البيئة والمياه والزراعة بمنطقة القصيم	
مخطط مساحي للأرض الواقعية : ٤٢ كم شمال غرب بريدة ٤ كم شمال الشتا المساحة : _____ المديري : _____ الاسم : _____ الترقيم : _____ الاسم : _____ الترقيم : _____ مدير عام الادارة العامة للمساحة والجهاز : _____	

العنوان	العنوان	العنوان
الشراكات	الشراكات	الخط
٣٨٤٦٧٦٦٩٦	٣٩٣..٢٢٢...٦	١
٣٨٤٦٧٦٨٤٧	٣٩٣..٣٣٣..٧٥٤	٢
٣٨٤٦٧٦٨٧٤	٣٩٣..٧٣..٢٧٤	٣
٣٨٤٦٧٦٧٠٠	٣٩٣..٤٣..٥٧٤	٤

الموقع مربوط من نقطة جيوبصي رقم ٧٨١٥

 السلوم للاستشارات الهندسية AL - SALOOM CONSULTING ENGINEER'S العنوان: برجه البرجوفي شارع النهر شمال الغرب السكنية المسائية قبل كبيرة	
اسم الشارع	رفع مساحي ليطبق الصلت رقم ٤٥٠ / ١
موعد	١٦٨٨ / ٦ / ٢٢
المالك	صالح بن عبدالعزيز الراجحي
الموقع	٤ كم شمال غرب بريدة ٤ كم شمال الشقة
المساحة	٥٠٠ دونم
مليارات الرسم	٣٠٠ / ١
الموقع على الطبيعة والرقم المساحي مطابق للمستمسك الشرعي	

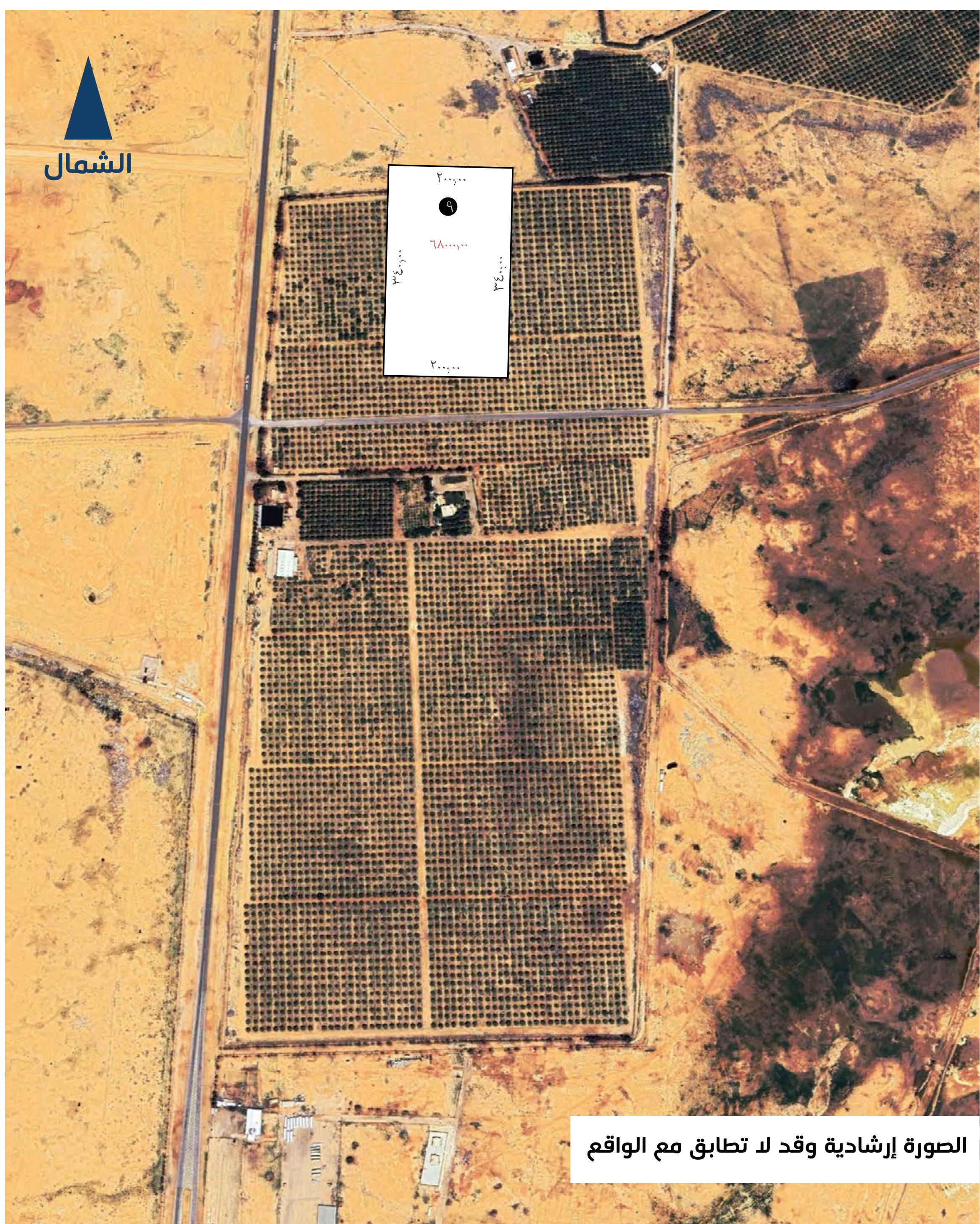
قطعة رقم 9

المساحة $68,000 \text{ م}^2$

رقم الصك 862541000859

الأطوال والحدود 

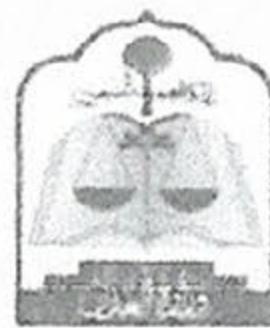
شمال	شارع عرض 30 م	بطول 200 متر	200 متر
جنوب	شارع عرض 30 م	بطول 200 متر	200 متر
شرق	شارع عرض 30 م	بطول 340 متر	340 متر
غرب	قطعة الأرض رقم 10	بطول 340 متر	340 متر



٩ رقم طعنة



بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ



تاریخ الصنف: ١٢/٢/١٤٤٤ هـ

رقم الصك: ٨٦٢٥٤٩٠٠٨٥٩

صان

الملك العربي السعودي

وزارۃ العدالت

[१८५]

الحمد لله وحده والصلوة والسلام على من لا نبغي بعده، وبعد:
فإن قطعة الأرض الزراعية رقم 9 الواقعة على بعد 14 كم شمال غرب بريدة ، 4 كم شمال الشقة
العليا .

وحدودها وأطوالها كالتالي:

شمالاً: شارع عرض 30م بطول: (200) مترتين متراً

جنوباً: شارع عرض 30م بطول: (200) مترتين متراً

شرقاً: شارع عرض 30م بطول: (340) ثلاثمائة و أربعون متر

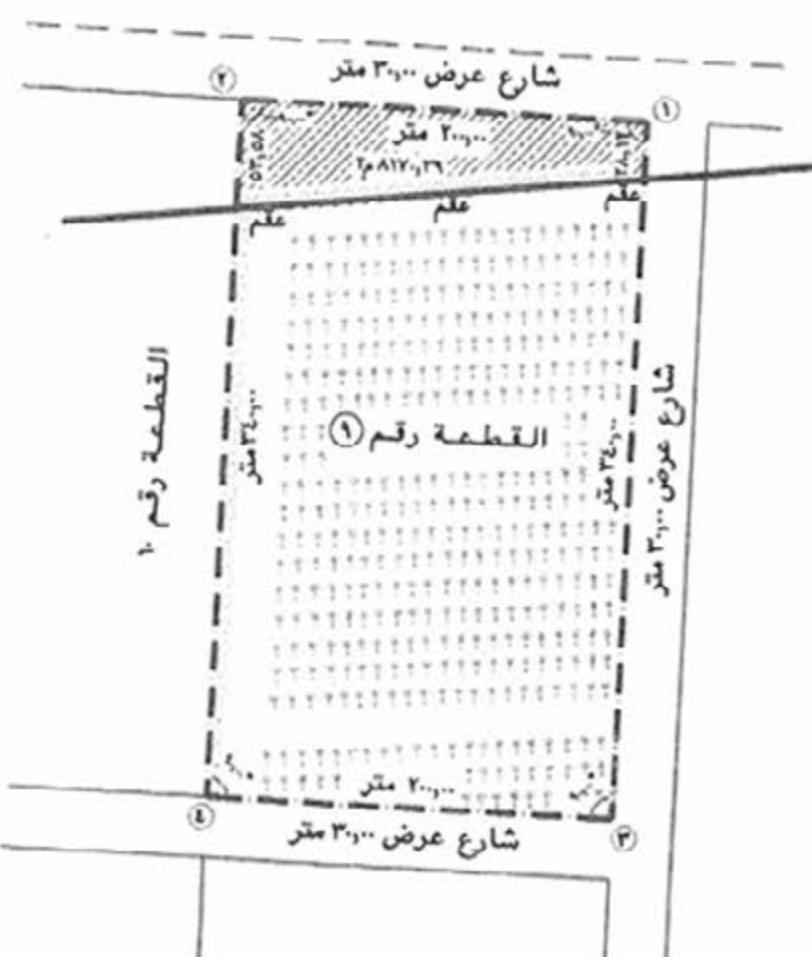
غرباً: قطعة الأرض رقم 10 بطول: (340) ثلثمائة و أربعون

ومساحتها: (68000) ثمانية و ستون ألف متر مربعًا فقط
وذلك بموجب الصك الصادر من هذه الإدارة برقم 1 / 460 وجلد 358 في 22 / 9 / 1418 هـ
هي في ملك / صالح عبدالعزيز صالح الراجحي سعودي الجنسية بموجب سجل عدنى رقم
1000347573 .. - والعقار زراعي فلا يُفرز أو يُجزأ إلا بعد استكمال المتطلبات النظامية - وعليه
جرى التصديق تحريراً في 12 / 12 / 1444 هـ لاعتماده . وصلى الله على نبينا محمد وآلـه وصحبه



الحد	الطول	الجهة
شارع عرض ٣٠٠ متر	٢٠٠ متر	الشمال
شارع عرض ٣٠٠ متر	٢٠٠ متر	الجنوب
شارع عرض ٣٠٠ متر	٣٦٠ متر	الشرق
القطعة رقم ١	٣٦٠ متر	الغرب
المساحة = ٦٨٠٠ م٢ اي ٦٨٠٠ دونم		

ملاحظة



وزارة البيئة والمياه والزراعة		Ministry of Environment Water & Agriculture	
فرع وزارة البيئة والمياه والزراعة بمنطقة القصيم			
	وزارة البيئة والمياه والزراعة	وكالة الاراضي والمساحة	فرع وزارة البيئة والمياه والزراعة بمنطقة القصيم
٤٠	منطقة سامي للاورش الزراعية : ٤٤ كم شمال قرب بريدة ٤٤ كم شمال الشلة	الاسم	الاسم
	مدير ادارة الاراضي والمساحة	العنوان	العنوان
	الاسم	الاسم	الاسم
	النوع	النوع	النوع
	مدير عام الامانة العامة للمساحة والخرائط	مدير عام الامانة العامة للمساحة والخرائط	

	السلام للاستشارات الهندسية AL-SALOOM CONSULTING ENGINEER'S التعمير وبناء الفروع شارع القبرة شمال الغرب المكحلة العجمي قبل كفرن
اسم المشروع	رفع مسامي ليطبيق السك رقم ٤٦ / ١ و تاريخ ٢٢ / ٩ / ١٤٨٨
المالك	صالح بن عبدالعزيز الراجحي
الموقع	٢٤ كم شمال غرب بريدة ٤ كم شمال الشقة
المساحة	٦٦٠٠ دونم
طبيعة الأرض	٣ / ١



الشمال

المشروع رقم 5

شركة المطاحن الأولى

الشقة العليا

طريق حائل القديم

طريق القصيم حائل السريع

طريق الملك عبدالعزيز

بريدة

جامعة القصيم

مطار الأمير نايف



اضغط للموقع



المشروع رقم 6

البطين - بريده

زراعي



المشروع رقم 6

استخدامات العقار

مساحة العقار

موقع العقار

أرض زراعية

6,622,757.45 * متر مربع (حسب الصك)

البطين - بريده

9,069,213 متر مربع (الرفع المسahi)



* البيع حسب المساحة الواردة في الصك

مميزات العقار

- يتميز المشروع قربه من الطرق الرئيسية المهمة بالمنطقة كطريق حاجل القصيم القديم وأيضاً القرب من جامعة القصيم ومطار الأمير نايف الدولي على بعد 15 كيلومتر تقريباً
- الأرض تتفرد بوقوعها في النطاق الحيوي الزراعي المجاورة لعدد من المشاريع والمخططات الزراعية
- موقع الأرض يمنح رؤية استثمارية واعدة حيث مقومات النجاح الكامنة في تميز الموقع ومؤشر الكثافة السكانية في ظل الإقبال العالي على القطاع الزراعي
- سهولة توفر الخدمات لقربها من مخططات الاستراحات والمخططات السكنية بالمنطقة

مساحة 6,622,757.45 م²

المساحة

662517003271

رقم الصك

-

أرقام القطع

الأطوال والحدود ← →

2,700 متر	طول	شارع مختلف العروض من 22م الى 25م	شمال
2,900 متر	طول	القعيروام الحنوة	جنوب
2,400 متر	طول	شارع عرض 20م	شرق
1,138.1 متر ثم شارع عرض 30 م بطول 938.83 م	طول	شارع عرض 40م	غرب





بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ



الملك عبد العزيز بن سعود

الرقم : ٣٢٧١ - ٠٣٢٥١٧٠٠٦٦٢

التاريخ : ٢٩ / ٧ / ١٤٢٨ هـ

ص ١

الحمد لله وحده والصلوة والسلام على من لا نبي بعده، وبعد:

فإن قطعة الأرض الزراعية رقم بدون الواقع في حي البطين بمدينة بريدة . المسماة مضيق البطين

وحدودها وأطوالها كالتالي:

شمالاً: شارع مختلف العروض من ٢٢م إلى ٤٥م
بطول: (٢٧٠٠) ألفان و سبعمائة متر

جنوباً: القعير وأم الحنة بطول: (٢٩٠٠) ألفان و تسعمائة متر

شرقاً: شارع عرض ٢٠ متر
بطول: (٢٤٠٠) ألفان و أربعين متر

غرياً: شارع عرض ٤٠ م بطول: (١,١٣٨,١) ألف و مائة و ثمانية و ثلاثون متر و عشرة سنتيمتر ثم شارع عرض ٣٠ م

٢٨٨، ٣٩٦

اربعون سسیمرا مریب سے

١٠٠٣٤٧٥٧٣ .. رقم مدنی ساحل سفید، بمحب الجنسية سعودي العزبة عبد العزىز / موالى

٢٩ / ٧ / ١٤٣٨ هـ لاعتماده بصاحل . الله عل . نسنا محمد وآلہ وصحبہ وسلم.



كتاب العدل

محمد بن عبد الله بن محمد الفوزان

الختم الرسمي



www.EasyEngineering.net

المشروع رقم 10

زراعي

أوثال - القصيم



المشروع رقم 10

استخدامات العقار

مساحة العقار

موقع العقار

أرض زراعية

276,530 متر مربع (حسب الصك)

القصيم - أوثال

7,032,871 متر مربع (الرفع المساحي)



* البيع حسب المساحة الواردة في الصكوك

مميزات العقار

- سهولة الوصول إلى المشروع عبر شبكة طرق رئيسية تمر على الأرض أهمها طريق القصيم - حايل وأيضاً القرب من محافظة عيون الجواء
- مساحة الأرض المتوسطة والمرغوبة لكثير من المستثمرين
- استواء سطح الأرض وتتوفر المياه يتيحان سهولة الاستفادة من الأرض في الاستثمار الزراعي مستقبلًا

قطعة رقم 1 مخطط 416

مساحة 50,850 م²

المساحة

رقم الصك 362549000257

الأنطوال والحدود

م 348	بطول	شارع عرض 30 م	شمال
م 300	بطول	قطعة رقم 2	جنوب
م 200	بطول	شارع عرض 30 م	شرق
م 130	بطول	شارع عرض 30 م	غرب

قطعة رقم 2 مخطط 416

مساحة 50,400 م²

المساحة

رقم الصك 362541000501

الأنطوال والحدود

م 168	بطول	شارع عرض 30 م	شمال
م 188	بطول	شارع عرض 30 م	جنوب
م 300	بطول	قطعة رقم 1	شرق
م 260	بطول	شارع عرض 30 م	غرب

قطعة رقم 3 مخطط 228

مساحة 61,000 م²

المساحة

رقم الصك 362514019084

الأنطوال والحدود

م 250	بطول	حرم الطريق أوثا - عيون الجواء عرض 60 م	شمال
م 160	بطول	شارع عرض 30 م	جنوب
م 330	بطول	قطعة رقم 2	شرق
م 267	بطول	شارع عرض 30 م	غرب

قطعة رقم 1 مخطط 228

م 64,200

المساحة

962551000157

رقم الصك

الأطوال والحدود ←→

م 125	بطول	حرم الطريق أوثال - عيون الجواء	شمال
م 220	بطول	شارع عرض 30 م	جنوب
م 400	بطول	شارع عرض 30 م	شرق
م 355	بطول	قطعة رقم 2	غرب

قطعة رقم 2 مخطط 228

م 50,080

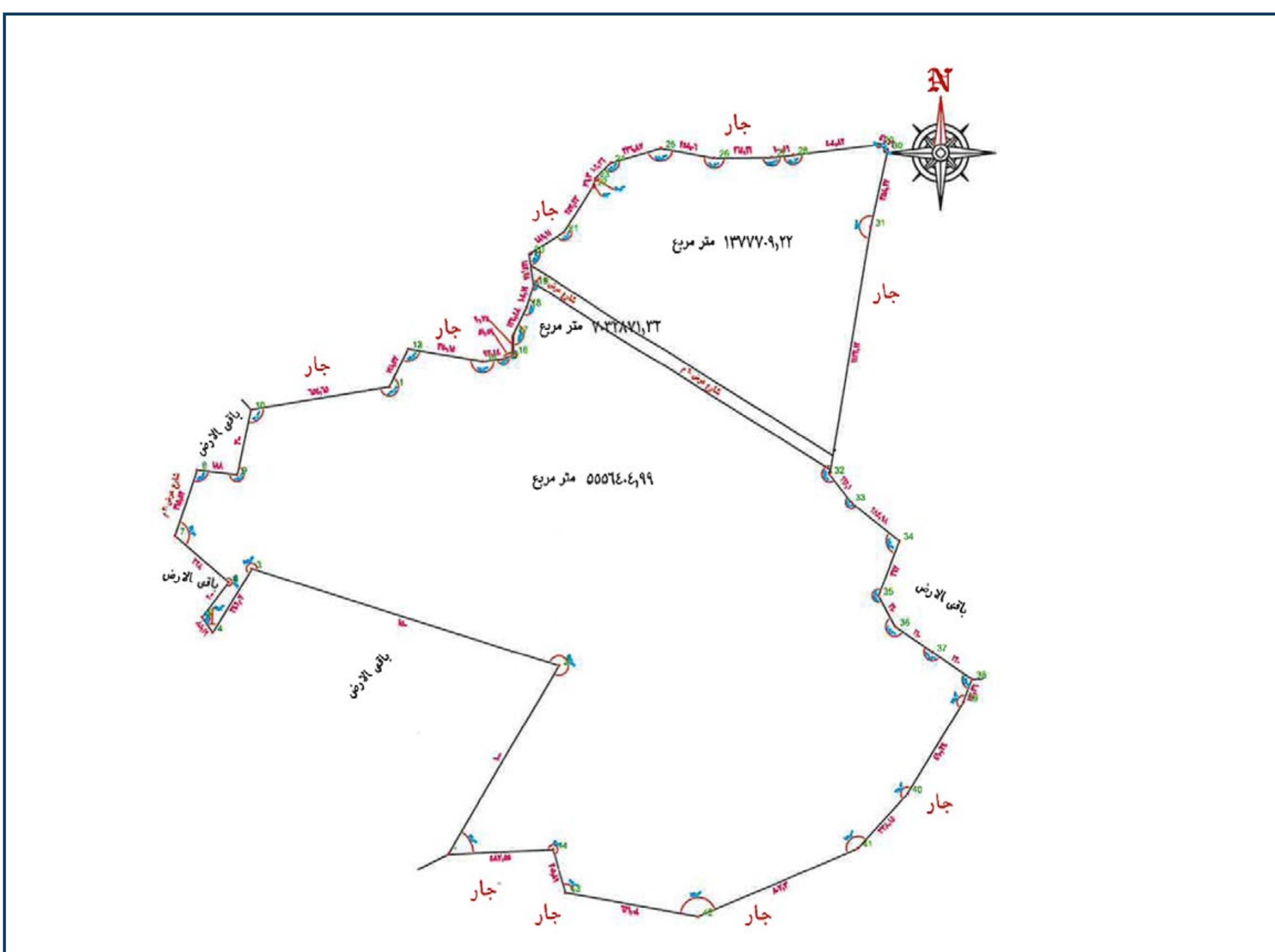
المساحة

462540001321

رقم الصك

الأطوال والحدود ←→

م 140	بطول	حرم الطريق أوثال - عيون الجواء عرض 60 م	شمال
م 210	بطول	شارع عرض 30 م	جنوب
م 355	بطول	قطعة رقم 1	شرق
م 330	بطول	قطعة رقم 3	غرب





الشمال

مركز أوثال

مشروع رقم 10

طريق حائل السريع

جامعة القصيم

مطار الأمير نايف



اضغط للموقع



المشروع رقم 24

زراعي

شمال غرب بريدة - القصيم



المشروع رقم 24

استخدامات العقار

مساحة العقار

موقع العقار

أرض زراعية

5,425,590 * متر مربع (حسب الصك)

القصيم - شمال غرب بريدة

7,658,887 متر مربع (الرفع المسahi)



* البيع حسب المساحة الواردة في الصك

مميزات العقار

- يتمتع المشروع بسهولة الوصول إليه عبر شبكة طرق رئيسية تمر قرب الأرض أهمها طريق القصيم - حايل وطريق الملك عبدالعزيز
- استواء سطح الأرض وتتوفر المياه يتيحان سهولة الاستفادة من الأرض في الاستثمار الزراعي مستقبل
- مساحة الأرض في مثل هذا الموقع الذي لا يقارن يمنحها خيارات استثمارية وزراعية متعددة حيث المجاورة لعدد من المشاريع والمخططات الزراعية

^٢م 1,425,590

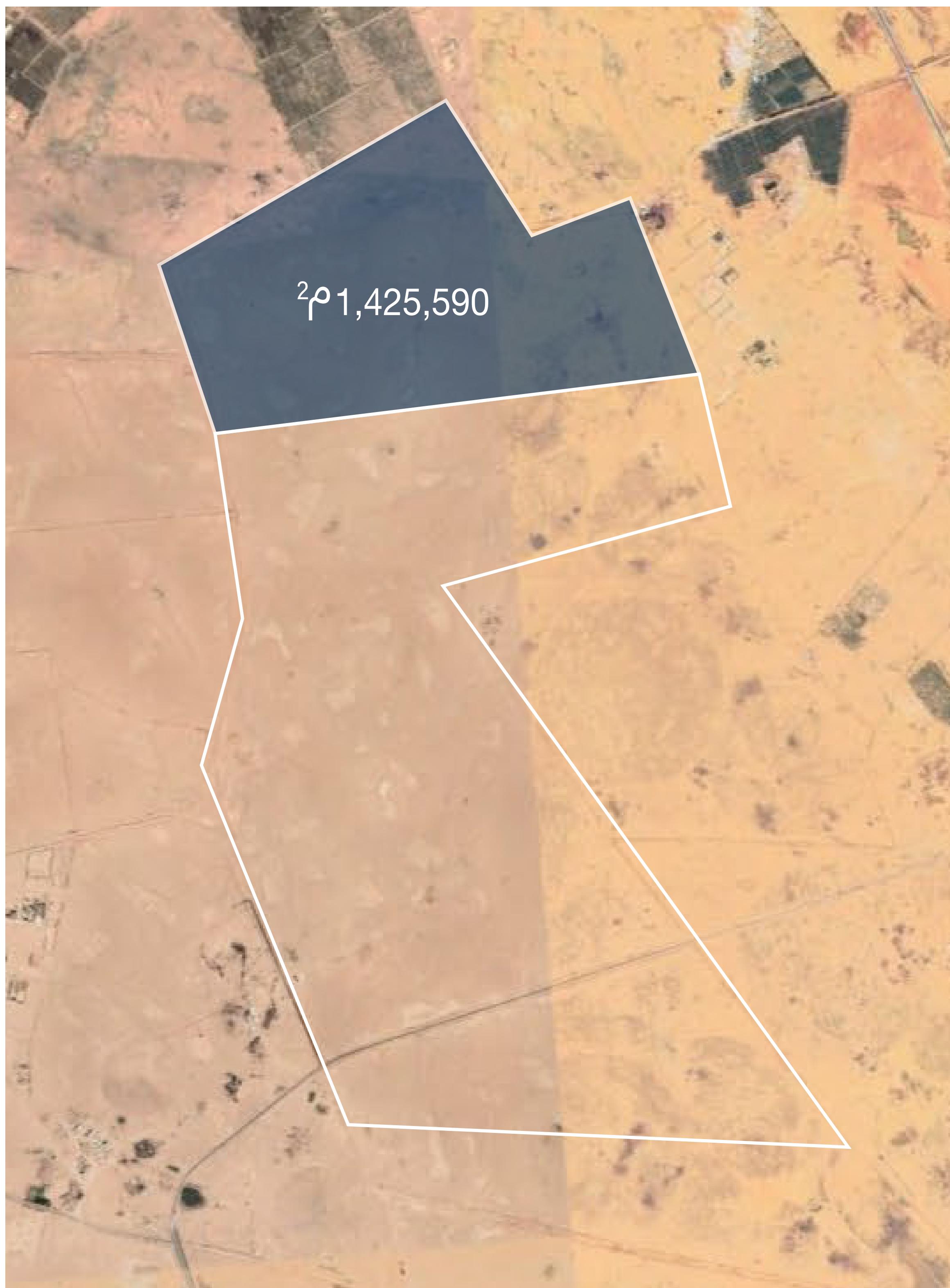
المساحة

362543000645

رقم الصك

الأطوال والحدود ← →

شمال	شارع عرض 50 متر	بطول	1240 متر
جنوب	قطعه رقم 2	بطول	1790 متر
شرق	شارع عرض 50 متر	بطول	1659 متر منكسرًا
غرب	شارع عرض 50 متر	بطول	642 متر



قطعة رقم 1

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ



تاريخ الصك: ٤٢/١٤٤٤ هـ

رقم الصك: ٣٦٢٥٤٢٠٠٦٤٥



المملكة العربية السعودية
وزارة العدل
[٢٧٧]

صك

الحمد لله وحده والصلوة والسلام على من لا نبي بعده، وبعد:

فإن قطعة الأرض الزراعية رقم 1 الواقع في حي شمال غرب ببريدة بمدينة بريدة . الواقعة على بعد 25 كم شمال غرب بريدة من الخطط الزراعي رقم 418 في 20/2/1403هـ حسب القرار الصادر من وزارة الزراعة والمياه برقم 50391 في 18/7/1416هـ والمصادق عليه من المقام السامي برقم 4/416 م في 13/2/1411هـ

وحدودها وأطوالها كالتالي:

شمالاً: شارع عرض 50 م بطول: (1240) ألف و مئتين و أربعون متر

جنوباً: قطعة رقم 2 بطول: (1790) ألف و سبعمائة و تسعمائة متر

شرقاً: شارع عرض 50 م بطول: () يبدأ من الشمال متصلة الجنوب الشرقي بطول 585 م ثم ينعطف نحو الشرق 407 م ثم ينعطف نحو الجنوب بطول 667 م

غرباً: شارع عرض 50 م بطول: (642) ستمائة و اثنين و أربعون متر

ومساحتها: (1425590) مليون و أربعمائة و خمسة و عشرون ألفاً و خمسة و تسعمائة و تسعمائة متر مربع فقط

وذلك بموجب الصك الصادر من هذه الإدارة برقم 2 / 80 وجلد 337 في 12 / 1 / 1417هـ

هي في ملك / صالح عبد العزيز صالح الراجحي سعودي الجنسية بموجب سجل مدنى رقم 1000347573 .. -والعقار زراعي فلا يُفرز أو يُجزأ إلا بعد استكمال المتطلبات النظامية - وعليه جرى التصديق تحريراً في 1444 / 12 / 4هـ لاعتماده ، وصلى الله على نبيتنا محمد وآلـه وصحبه وسلم.

مصور جوى للموقع



الحدود والأطوال والمساحة

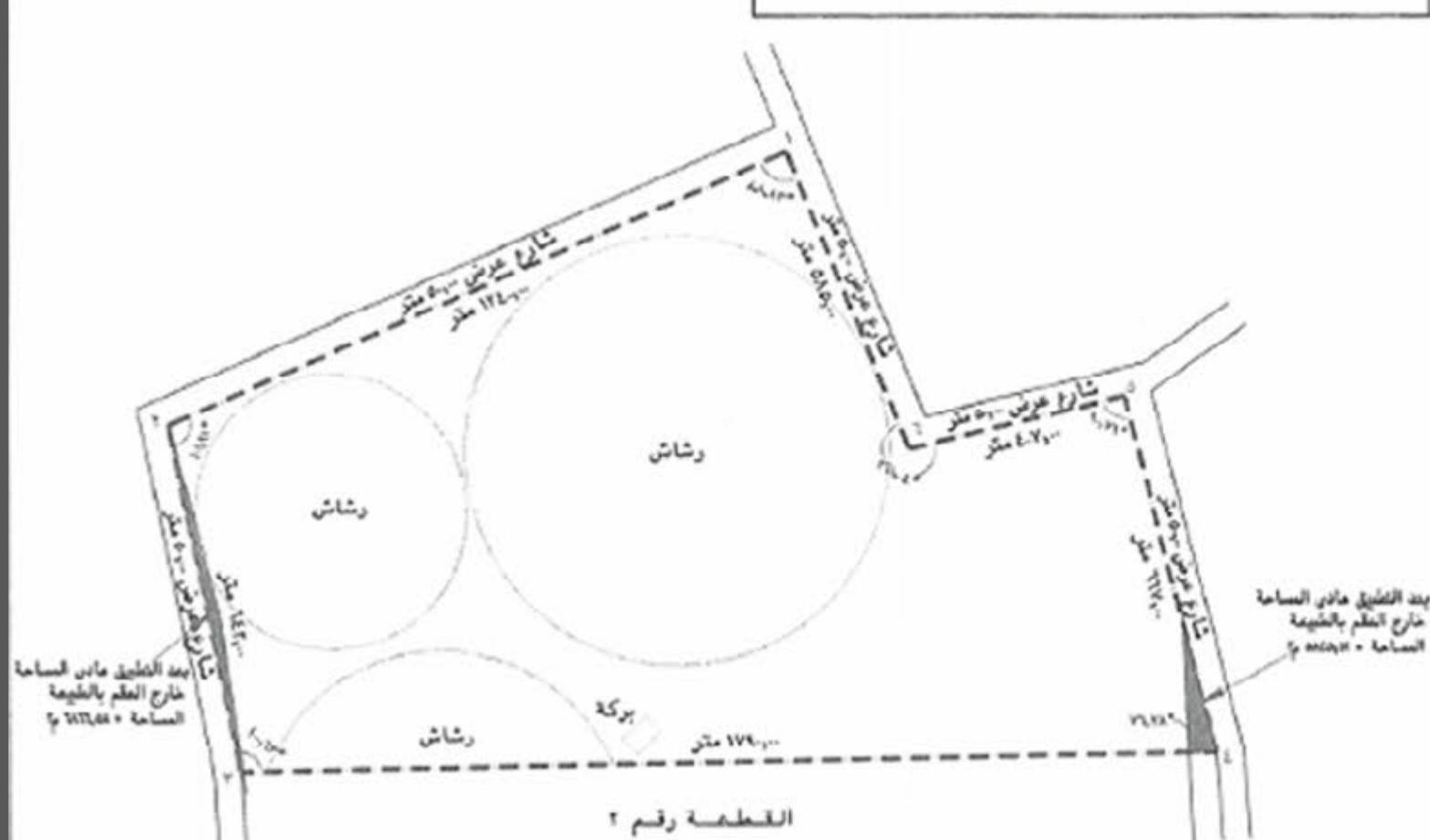
الحد	الطول	الجهة
شارع عرض ٥٠٠ متر	١٢٤٠٠	الشمال
القطعة رقم ١	٧٧٩٠٠	الجنوب
يبدأ من الشمال متصلة إلى الجنوب الشرقي بطول ٤٠٧ - متر ثم ينعطف نحو الجنوب بطول ٦٦٧ - متر ثم ينعطف نحو الغرب بطول ٥٨٥ - متر	٦٦٧ -	الشرق
شارع عرض ٥٠٠ متر	٦٤٢ -	الغرب
	١٤٢٥٥٩٠ متر	المساحة = ١٤٢٥٥٩٠ متر مربع



الحداثيات

النقطة	الحداثيات
١	٣٧٨١٢٣,٧٣٢٩٨٣
٢	٣٧٧٨١١,٧٣٢٩٨٤
٣	٣٧٧٧١٢,٨٧٧٦
٤	٣٧٨١٢,٨٧٧٦
٥	٣٧٨٧٣٦٤,٧٣٢٩٨٣
٦	٣٧٨٩٢,٨٧٧٦

الاستدلال بواسطة إدارة المشاريع الزراعية
فرع القصيم ببريدة
بشركة / صالح الراجحي المحدودة



السلوم للاستشارات الهندسية
AL-SALOM CONSULTING ENGINEERS
العنوان: فرع القصيم ببريدة
اسم المشروع: رقم ٢ / ٨٠
موقع مساحي للطلب رقم ٢ / ٢ / ١١٧
و تاريخ ٢٢ / ٢ / ١٤١٧هـ
أن هذا الصك ضمن المشروع رقم (٢)
الملك: ورثة صالح بن عبد العزيز الراجحي
(بإشراف مجلس شفاف تركه رحمه الله)
الموقع: ٣٧٨١٢٣,٧٣٢٩٨٣
المساحة: ١٤٢٥٥٩٠ متر مربع
بيان الرسم: ٣٠٠ / ١
الموقع على الطبيعة والرفع المساحي مطابق للمستوى الشرعي

^٢م 4,000,000

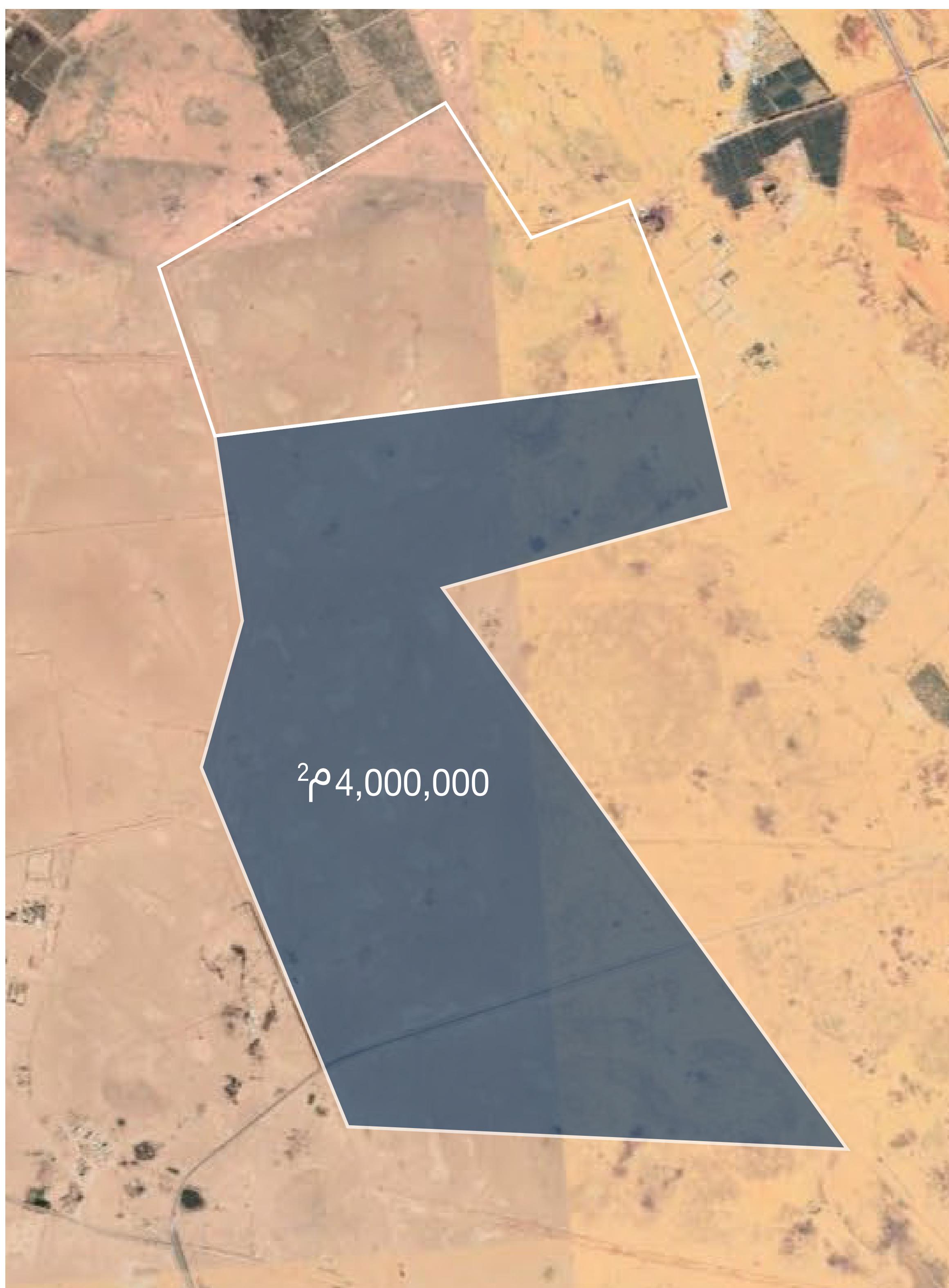
المساحة

362542000492

رقم الصك

الأطوال والحدود ←→

شمال	قطعة رقم 1	بطول 1,790 متر
جنوب	شارع عرض 50 متر	بطول 1,678 متر
شرق	شارع عرض 50 متر	بطول 3,643 متر منكسرًا
غرب	شارع عرض 50 متر	بطول 2,608 متر منكسرًا



قطعة رقم 2

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ



الملكية العربية السعودية
وزارة العدل
[٢٧٧]

تاریخ الصك: ١٤٤٤ / ٢ / ١٢ هـ

رقم الصك: ٤٩٢ - ٣٦٢٥٤٢٠٠٤٩٢

صك

الحمد لله وحده والصلوة والسلام على من لا نبي بعده، وبعد:

فإن قطعة الأرض الزراعية رقم 2 الواقعة على بعد 25 كم شمال غرب بريدة من المخطط رقم 418 بمدينة بريدة والمخصصة لإقامة مشروع قمح وأعلاف عليها.

وحدودها وأطوالها كالتالي:

شمالاً: قطعة رقم 1 بطول: (1790) ألف و سبعمائة و تسعمون متر

جنوباً: شارع عرض 50 م بطول: (1678) ألف و ستمائة و ثمانية و سبعون متر

شرقاً: شارع عرض 50 م بطول: () يبدأ من الشسل إلى الجنوب 517 م ثم ينعطف نحو الغرب بطول 1049 م ثم ينعطف نحو الجنوب نهاية الحد بطول 2077 م

غرباً: شارع عرض 50 م بطول: () يبدأ من الشمال إلى الجنوب 770 م ثم يتجه إلى الجنوب الغربي بطول 588 م ثم يتجه إلى الجنوب نهاية الحد بطول 1250 م ومساحتها: (4000000) أربعة مليون متر مربعأ فقط

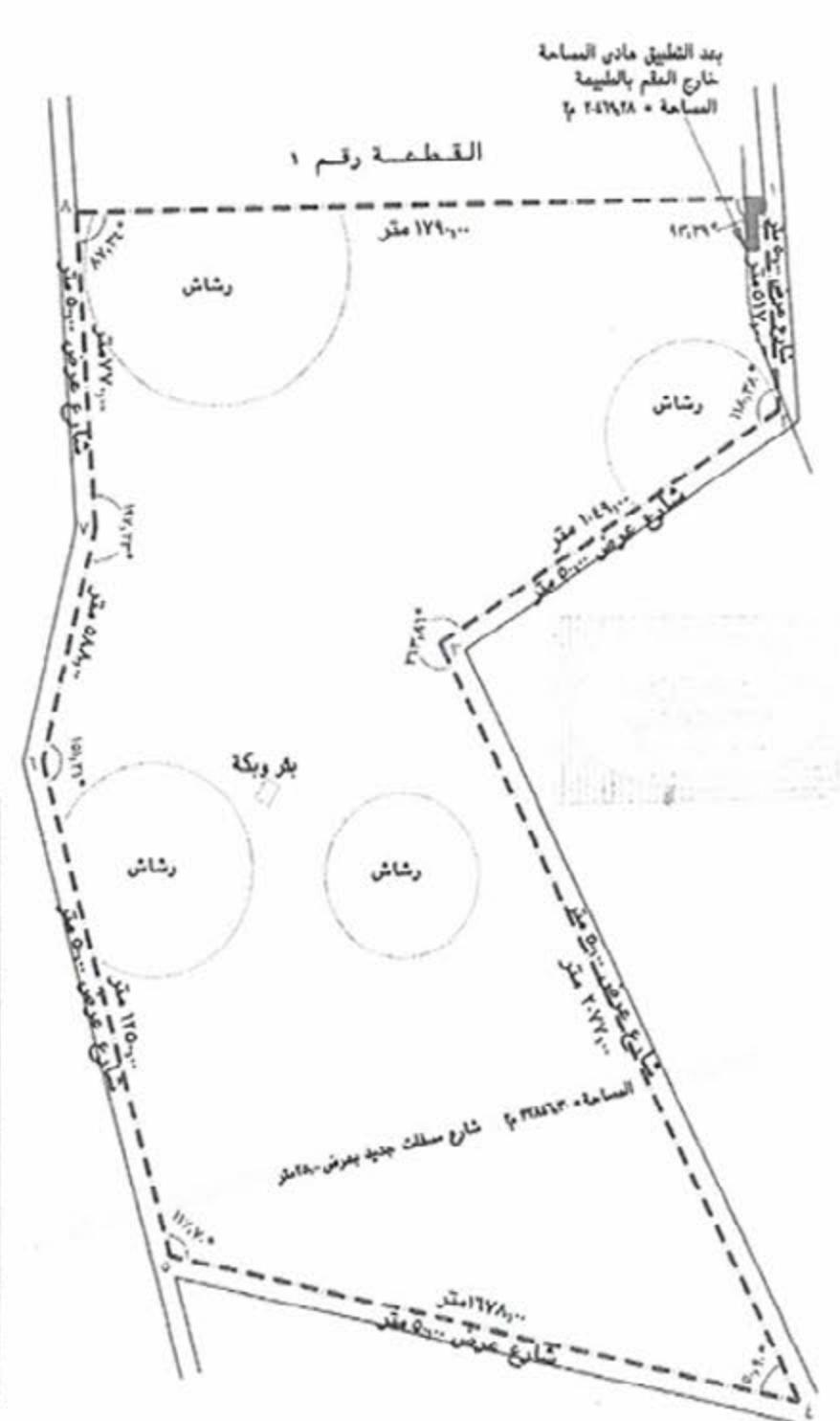
ونذلك بموجب الصك الصادر من هذه الإدارة برقم 62 / 4 وجلد 333 في 1417 / 1 / 29 هـ

هي في ملك / صالح عبدالعزيز صالح الراجحي سعودي الجنسية بموجب سجل مدني رقم 1000347573 ..

والعقار زراعي فلا يُفرز أو يُجزأ إلا بعد استكمال المتطلبات النظامية. وعليه جرى التصديق تحريراً في

1444 / 2 / 1 هـ لاعتماده، وصلى الله على نبينا محمد وآلـه وصحبه وسلم.

مصورجوى للموقع



الحداثيات

الشماليات	الشمال	الشرقية	الشمال
٢٩٢٩٥,٢٤٨١٦	٢٩٣-٢٨٣,٦٦٤٧	٢٧٨٩٤,٣٨-٧	٢٩٣-٤٦٨,٣٢٣٥
٢٧٨٩٤,٣٨-٧	٢٩٣-٤٦٨,٣٢٣٥	٢٧٨-٦٦,٦١٦	٢٩٢٩٩٧,٦١٦
٢٧٨-٦٦,٦١٦	٢٩٢٩٩٧,٦١٦	٢٧١...٠,٨٥٢	٢٩٢٨-٦٦,٨٥٢
٢٧١...٠,٨٥٢	٢٩٢٨-٦٦,٨٥٢	٣٧٧٣٦,٢١٢	٢٩٢٨٦-٠,٩٢٤٢
٣٧٧٣٦,٢١٢	٢٩٢٨٦-٠,٩٢٤٢	٣٧٧٢٨,٢٧٦٢	٢٩٢٩-٥,٩١٥٨
٣٧٧٢٨,٢٧٦٢	٢٩٢٩-٥,٩١٥٨	٣٧٧١٦,٧٢٨	٢٩٣-١٧٧,٩٨٥٥
٣٧٧١٦,٧٢٨	٢٩٣-١٧٧,٩٨٥٥	٣٧٧١٢,٨٧٢	٢٩٣-٩٤٦,٣٢٧٦
٣٧٧١٢,٨٧٢	٢٩٣-٩٤٦,٣٢٧٦		

الحدود والأطوال والمساحة

الحد	الطول	الجهة
القطعة رقم 1	١٧٩٠ متر	الشمال
شارع عرض ٥٠٠ متر	١٧٧٨,٠٠ متر	الجنوب
شارع عرض ٥٠٠ متر	٦٤٦٧ متر	الشمال إلى الجنوب
شارع عرض ٥٠٠ متر	١٤١٧ متر	الشمال إلى الجنوب
شارع عرض ٥٠٠ متر	١١٥٠ متر	الشمال إلى الجنوب
المساحة = ٣٨٣٣٨٥,٢٤ م (حسب الطبيعة)		
المساحة =٤ م (حسب الصك)		

الاستدلال بواسطة ادارة المشاريع الزراعية
فرع القصيم بريدة
شركة / صالح الراجحي المحدودة

	السلوم للاستشارات الهندسية AL-SALOOM CONSULTING ENGINEERS ٢٠٠٣ القائم بمنصب رئيس مجلس إدارة
اسم المشرف	رقم مساحي لتطبيق الصك رقم ٦٢ و تاريخ ٢٩ / ١ / ١٤١٧ ان هذا الصك ضمن المشروع رقم (٢٦)
المالك	ورقة صالح بن عبدالعزيز الراجحي (بمبادرة مجلس تصفيه تركته رحمة الله)
الموقع	٢٥ كم شمال غرب بريدة
المساحة	٣٨٣٣٨٥,٢٤ م (حسب الطبيعة)
بيان الرسم	١٥-١
الموقع على الطبيعة والرفع المساحي مطابق للمستملك الشرعي	



الشمال

مشروع 24

جامعة القصيم

مطار الأمير نايف

طريق حائل القديم

الشقة العليا

طريق حائل السريع

طريق الملك عبدالعزيز

بريدة



اضغط للموقع



شروط المزاد



• الحصول على بطاقة المزايدة قبل بدء المزادحضور الشخصي للمشتري أو الوكيل الشرعي له

• إحضار شيك مصري كدفعة مقدمة بِإِسْم / إيرادات تصفية تركة صالح بن عبدالعزيز الراجحي بقيمة

- مبلغ خمسون ألف ريال لعقار أرض حي العدامة
- مبلغ (مائة الف ريال) للعقار فيلد الخالدية بالرياض ومشروع رقم 10 بالقصيم
- مبلغ (مائتان وخمسون ألف ريال) لعقار عمارة الخالدية
- مبلغ (مليون ريال) لعقارات مشروع رقم 5 ومشروع رقم 24 بالقصيم
- مبلغ (اثنين مليون ريال) للعقار مشروع رقم 6 القصيم

• يعتبر الشيك جزءاً من قيمة العقار لمن يرسو عليه المزاد ولد يحق له استرداده

• من رسا عليه المزاد لعقار أو أكثر وجب عليه سداد باقي قيمة العقار خلال مدة أقصاها (30) يوماً

• في حال عدم السداد في المدة المحددة يتم إعادة البيع على مسؤولية المشتري بمزايدة جديدة ويلزم بما نقص من الثمن وبمصاريفات المزاد

• يسترجع شيك المزايدة مباشرة في حال عدم رسو المزاد على المتقدممعينة العقار النافية للجهالة خلال فترة الإعلان

• يسقط خيار المجلس حال ترسية المزاديقتصر الحضور على المزايدين أو من تأهل للمشاركة في المزاد

1446/08/10 هـ

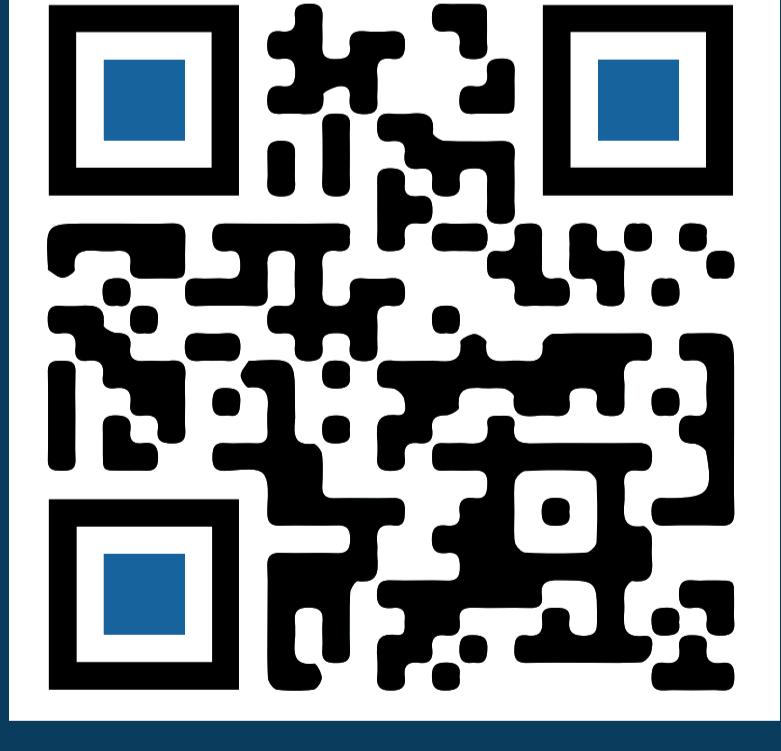
2025/02/09 م

يبدأ المزاد الساعة 4:00 عصراً

الأدـالـد

حضورياً في قاعة فندق هوليدي إن القصر في مدينة الرياض
والربط المباشر مع قاعة الحجاز في فندق موفنبيك بريده

وإلكترونياً عبر منصة الدال للمزادات الإلكترونية



الدال
Aldal
لخدمات العقارية

ومرئياً عن طريق برنامج الزووم

0539962000
0500106030

إتقان
العقارية
Etqaan Real Estate