

# مزاد إتقان

3 عقارات في مدينة الرياض

5 عقارات في الدمام والخبر

# خيارات

استثمارية  
عقارية  
متنوعة

يشهد النشاط العقاري في المملكة العربية السعودية تطورًا كبيرًا على مستوى الأنظمة والإجراءات، وتنظيم العلاقة بين القطاع العام، المعنى بالشأن العقاري، وبين القطاع الخاص ذي العلاقة بالعقار من كافة جوانبه سواء استثماريًا، أو إنشائيًا، أو وساطة وتطوير، إلى غير ذلك من جوانب

# مزاد جواني

## شروط مزاد جواني:

- الحضور الشخصي للمشتري أو الوكيل الشرعي له.
- إحضار شيك مصدق باسم (شركة إتقان العقارية) لكل عقار حسب الجدول المعتمد.
- المعاينة للعقار خلال فترة الإعلان.
- يعتبر الشيك جزء من قيمة العقار لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده.
- يلزم المشتري بسداد كامل المبلغ والإفراغ خلال خمسة أيام عمل.
- يسترجع شيك المزايدة مباشرة في حال عدم رسو المزاد على المتقدم.
- يلتزم المشتري بسداد قيمة التصرفات العقارية (0%) من ثمن البيع.
- يحرر من يرسو عليه المزاد شيك السعي بقيمة: (2,0%) من ثمن البيع يضاف له مبلغ ضريبة القيمة المضافة باسم (شركة إتقان العقارية).

مبالغ الشيكات المخصصة لكل عقار حسب الآتي	
أرض الدائري الشمالي	5,000,000 ريال
معارض تجارية	1,000,000 ريال
فيلا الملز	300,000 ريال
أرض طريق الملك فهد	1,000,000 ريال
أرض مستودعات	300,000 ريال
أرض تجارية الخبر الجنوبية	300,000 ريال
أرض فضاء ( الخبر) - الحمراء	
مبنى فندق ( الخبر) - الحمراء	

## العقار الأول

# أرض طريق الدائري الشمالي

الرياض - طريق عثمان بن عفان رضي الله عنه

### حي الفلاح

يُعد من الأحياء الهادئة والراقية التي توفر كافة أنواع الخدمات والمرافق لسكانها، ويقع شمال الرياض، ويتميز بموقعه الاستراتيجي، لقربه من العديد من المعالم البارزة في العاصمة. ويجاوره عدداً من الأحياء السكنية الفاخرة مثل حي الوادي غرباً، وحي الازدهار جنوباً، وقرطبة شرقاً. كما يحد الحي عدد من الطرق الحيوية والرئيسية، منها؛ الطريق الدائري الشرقي، وجنوباً الطريق الدائري الشمالي بالإضافة إلى طريق الأمير محمد بن سلمان وطريق عثمان بن عفان رضي الله عنه ويُعد من الأحياء ذات الإقبال العالي على العقارات السكنية نظراً لوجود مزيج عقاري متنوع ما بين شقق وفلل وعقارات تجارية متعددة من محلات ومعارض وغيرها، ولكونها منطقة وفيرة بالخدمات

عقارات مدينة  
الرياض



جامعة الإمام محمد بن سعود

3 كم



مركز الملك عبد الله المالي

9 كم



مطار الملك خالد الدولي

22 كم

رقم الصك : 710110047233 - 210122047245

رقم المخطط : 2924

رقم البلك : 144

عدد القطع : 14

أرقام القطع : 1778-1779-1780-1781-1782-1783

1784-1785-1786-1787-1788-1789-1790-1791

المساحة : 21,790 م<sup>2</sup>

استخدامات العقار : سكني تجاري



مياه



صرف صحي



كهرباء



هاتف

الحدود والأطوال حسب الصك الأول

الشمال	شارع عرض 20 متر	بطول 80م
الجنوب	الطريق الدائري الشمالي عرض 100	بطول 52.98+30.88
الشرق	قطعة رقم 1788/1 و1787 و1798	بطول 99.24م
الغرب	شارع عرض 80 متر	بطول 86.54م

الحدود والأطوال حسب الصك الثاني

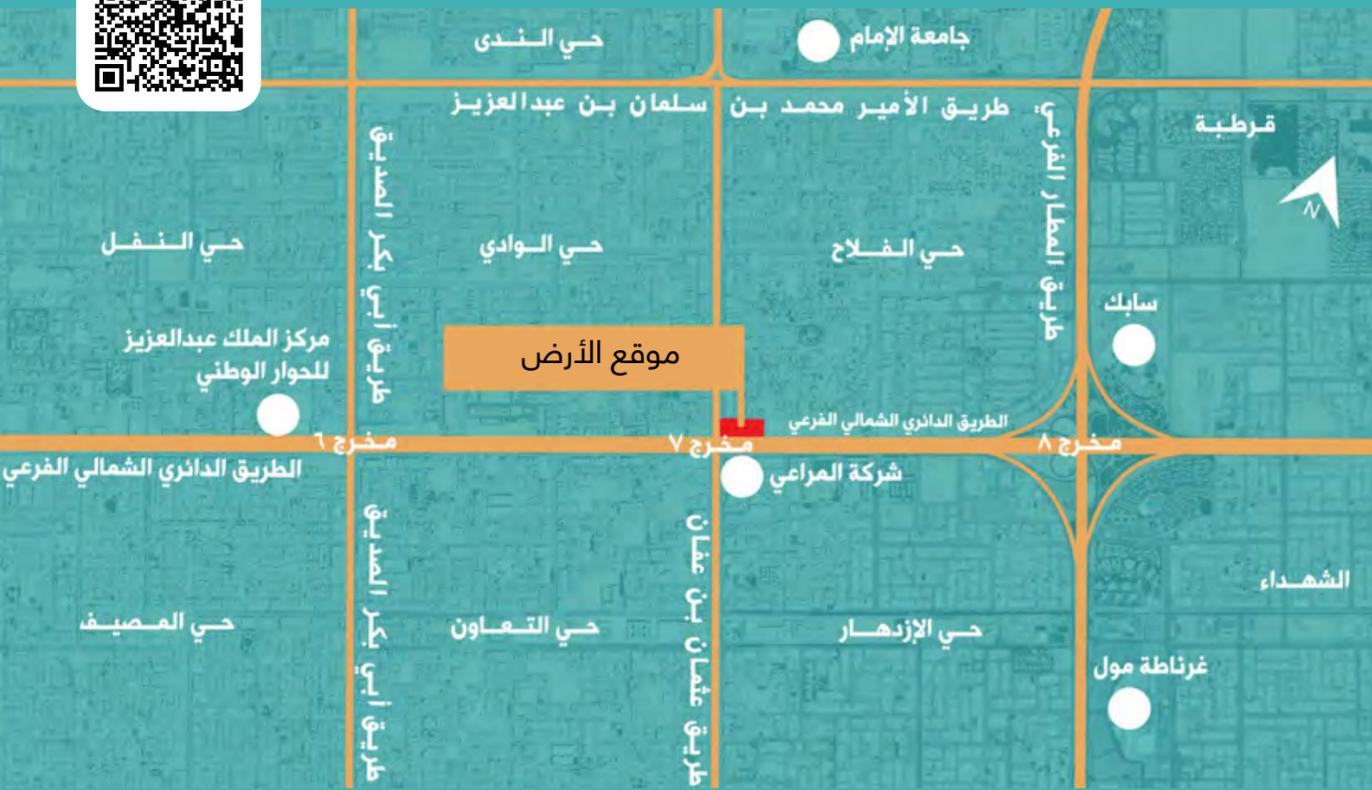
الشمال	شارع عرض 20 متر	بطول 140م
الجنوب	الطريق الدائري الشمالي عرض 100	بطول 140م
الشرق	شارع عرض 15 متر	بطول 100م
الغرب	قطعة رقم 1788 و 1791	بطول 99.24م

إضغط هنا



### مميزات العقار

- وجود العقار في منطقة تجارية وطريق تقاطع الطريق الدائري الشمالي الذي يربط شرق الرياض بغربها مع طريق عثمان بن عفان رضي الله عنه
- يقع العقار في منطقة طلب كبير على المكاتب التجارية ما يوفر فرصة استثمارية ذات عائد استثماري مستمر
- موقع العقار يجعله من الأصول التي تحافظ على قيمة شرائها لموقعه المميز
- تتيح مساحة مجموع القطع (البلك كامل) فرصة لاستثمارها في مشاريع مميزة كالفنادق والمولات
- تتيح منطقة العقار الأفكار الاستثمارية للمشاريع المتميزة على المساحات المتوسطة طبيعة الأراضي صلبة وأضلاعها متناسقة



## العقار الثاني

# معارض تجارية

الرياض- حي المنار - طريق خريص

## حي المنار

أحد أحياء شرق الرياض التي تسعى إليها عدد من شرائح المجتمع للبحث عن عقار سكني أو تجاري فيه، لوفرة العقارات المتكاملة المقبولة الأسعار على الرغم من موقعه المميز القريب من أهم الأماكن الحيوية والطرق الرئيسية ويقع الحي بجوار كلاً من حي الأندلس، وطريق خريص شمالاً، والذي يعتبر من الطرق الرئيسية ذات المؤشرات التجارية العالية، بالإضافة إلى مجاورته حي السلام بالرياض وطريق الإمام أحمد بن حنبل على حدود الحي الجنوبية. أما على الحدود الغربية الحي فيقع حي الريان، وطريق الإمام الشافعي، كما يوجد على الحدود الشرقية كلاً من حي النسيم الغربي بالرياض وطريق عبد الرحمن بن عوف





خريص مول  
450 م



مرور الروضة  
3.9 كم



مستشفى اليمامة  
4.6 كم

رقم الصك : 610120046644

رقم المخطط : 1671

رقم البلك : 144

عدد القطع : 1

أرقام القطع : 5

المساحة : 3,185 م<sup>2</sup>

استخدامات العقار : تجاري - صالات مكاتب



مياه



صرف صحي



كهرباء



هاتف

### الحدود والأطوال

الشمال	طريق خريص	بطول 49 م
الجنوب	شارع عرض 20 متر	بطول 49 م
الشرق	قطعة رقم 6	بطول 65 م
الغرب	شارع مشاة عرض 10 متر	بطول 65 م

### أفضل استخدام للعقار

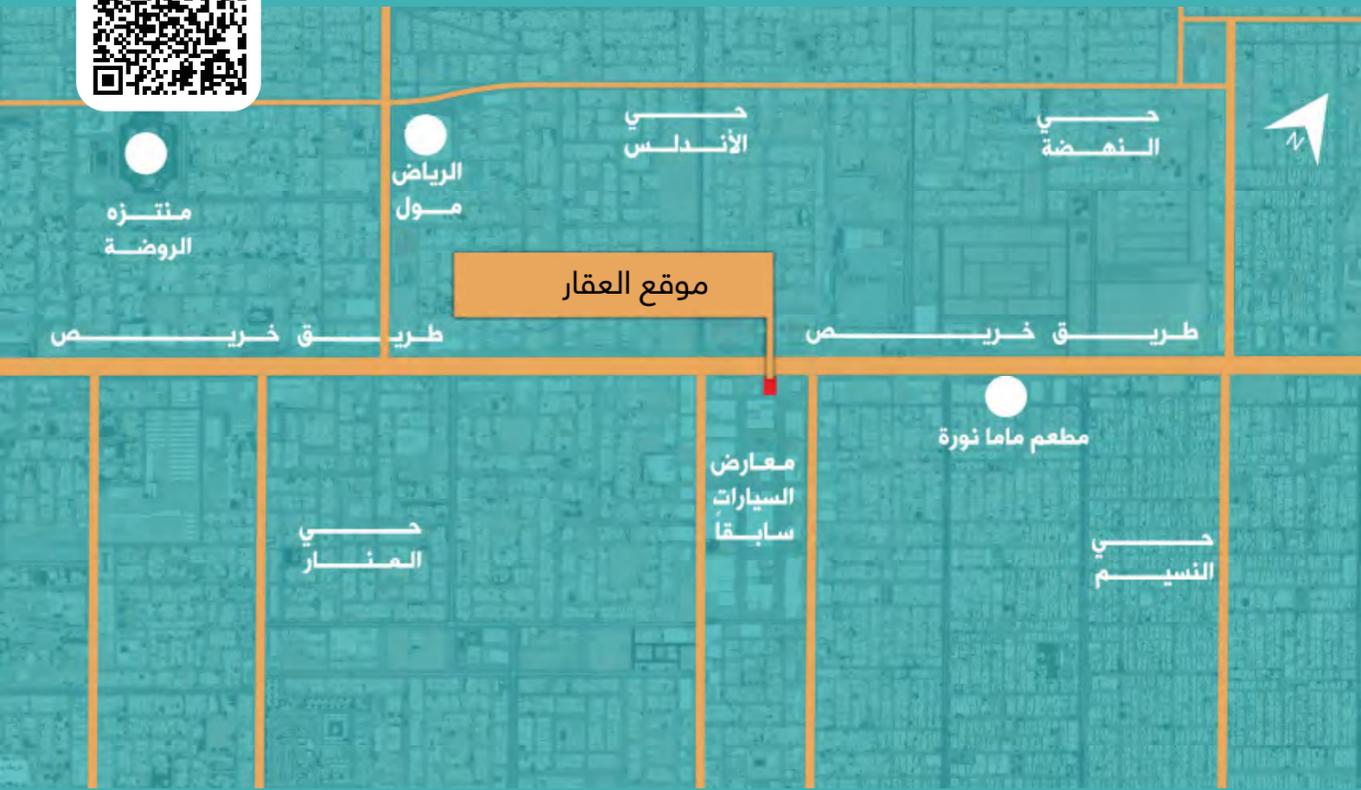
مبنى تجاري صالات مؤجر على شركات كبيرة



### مميزات العقار

- العقار عبارة عن معرض للسيارات مجهز ومستودع يمكن تحويله إلى مكاتب ومعارض تجارية
- وقوع العقار في منطقة جذب حيوية؛ حي المنار، وطريق خريص حيث المقار الرئيسية للعديد من الشركات التجارية الكبرى خاصة شركات بيع السيارات، والشركات المتخصصة بمنتجات السيارات واكسسواراتها
- اكتظاظ المنطقة بالصالات التجارية؛ مثل صالات عرض السيارات المخصصة للبيع، وصالات لبيع الملابس و اكسسوارات المنازل، إضافة لصالات عرض المنتجات المختلفة وبيعها
- المبنى تجاري يتألف من صالات عرض في الدور الأرضي ومكاتب في الدور الأول
- مبنى استثماري لراغبي الاستثمار والتأجير، ومهياً مقارنة بالعقارات المجاورة للاستثمار
- سهولة الوصول لوقوع العقار على تقاطع طرق مهمة في المنطقة
- مساحة الأرض جيدة وأطوال أضلاعها متساوية ومتناسقة
- يسمح بالبناء إلى أربعة طوابق تجارية، مع ضرورة مراجعة جهات الاختصاص
- مساحة الأرض وموقعها يُتيح العديد من الأفكار والفرص الاستثمارية المتعددة
- ارتفاع مؤشر الطلب على منطقة العقار مما يوازن المؤشر في المحافظة وارتفاع قيمة المتر

إضغط هنا



رقم الصك : 860618000307

رقم المخطط : 1048

عدد القطع : 1

أرقام القطع : 6/3

مكونات العقار : فيلا سكنية دورين - زاوية شمالية غربية

المساحة : 502.70 م<sup>2</sup>

استخدامات العقار : سكني فيلا



### مميزات العقار

- وقوعه في منطقة مكتظة بالمقار الحكومية والشركات التجارية الكبرى
- قربه من كافة الخدمات والمرافق؛ كالمدارس، والمنتزهات، ومراكز التسوق و المستشفيات
- أسعار العقارات في المنطقة تعتبر مناسبة لشريحة كبيرة من الطبقة الوسطى من المجتمع
- فيلا سكنية مهيئة للسكن الفوري لمن يريد السكن الفوري
- العقار مهيأ للاستثمار مقارنة بالعقارات المجاورة له

العقار  
الثالث

## فيلا الملز

الرياض- حي الملز

### حي الملز

أحد أحياء شرق الرياض. يُعد أحد أقدم الأحياء السكنية في العاصمة، وأحد أهم مناطق العاصمة باعتباره مركزاً للوزارات الحكومية والمنشآت الخاصة في مدينة الرياض. يمتاز بوفرة الخدمات والمرافق، كما يمتاز بنشاط عقاري متنامي يوفر مساحات للاستثمار العقاري، كما أنه من أكثر المناطق طلباً للايجار والاستقرار

ويمتاز الحي بموقعه الوسطي النموذجي حيث يجاور مجموعة من أبرز أحياء الرياض السكنية ومنها حي الصفا الذي يحد الحي من الناحية الشرقية والمربع الذي يحد الملز من الناحية الغربية بالإضافة إلى حي الزهراء من الناحية الشمالية للحي كما يقع الحي على عدد من الشوارع الحيوية البارزة ومنها طريق عمر بن عبد العزيز وطريق علي بن أبي طالب من الجهة الشرقية



وزارة العدل  
500 م



مرور الرياض - التموين والصيانة  
75 م



الديوان العام للمحاسبة  
200 م

### الحدود والأطوال



مياه

بطول 20.35م

شارع عرض 15 م

الشمال

بطول 19 م

جار قطعة رقم 8

الجنوب

بطول 25 م

جار قطعه رقم 6/2

الشرق

بطول 25.9م

شارع عرض 15م

الغرب



صرف صحي



كهرباء



هاتف

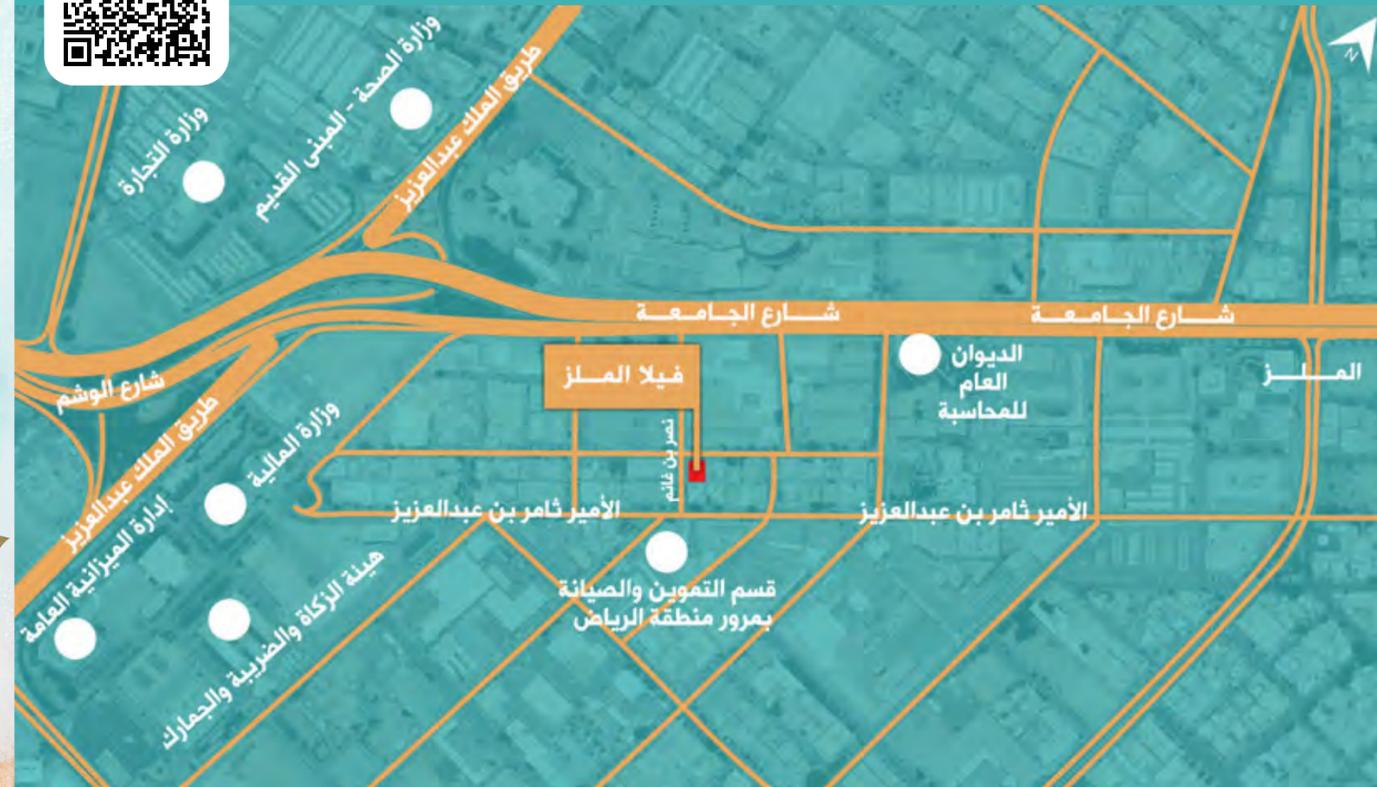
### أفضل استخدام للعقار

- سكن للمشتري
- تأجيره كاستثمار
- يمكن استثمار العقار ببناء عمارة سكنية لراغبي الاستثمار بعد الرجوع للجهات ذات الاختصاص

إضغط هنا



عقارات الدمام  
والخبر



رقم الصك : 230104021599  
رقم المخطط : 1/239  
رقم البلك : 33  
عدد القطع : ثلاث قطع ، قطعة تجارية وقطعتين مستودعات  
أرقام القطع : 540-541-542  
المساحة : 13,758.5 م<sup>2</sup>  
استخدامات العقار : تجاري -مستودعات



### مميزات العقار

- تقع الأرض على طريق الملك فهد الذي يصل الخبر بالدمام والذي يشتهر بالحركة التجارية المعروفة والقرب من الطرق الرئيسية والمخارج والمحاور مثل طريق الملك عبدالعزيز وطريق الملك سعود
- تتمتع الأرض بأنها عبارة عن ثلاث قطع أحدها تجارية يُسمح بها البناء 15 طابقاً، إضافة إلى مجاورتها قطعتين مستودعات، كما يمكن دمجها لإقامة أفكار استثمارية عديدة
- سهولة الحركة المرورية والوصول إلى الأرض
- قرب وتوسط العقار للعديد من الأبراج والصالات ومقرات الشركات الكبرى
- منطقة العقار تجاورها مستودعات للكثير من المنشآت التجارية والخدمية

العقار  
الرابع

# أرض طريق الملك فهد

الدمام- طريق الملك فهد

## الدمام

حاضرة المنطقة الشرقية ومركزها الإداري ومن أهم مدنها؛ تقع على ساحل الخليج العربي والميناء الرئيسي في المنطقة حيث يحيط بها الخليج العربي من ثلاث جهات شمالاً، وشرقاً، وجنوباً، وتعدّ مركزاً سكنياً وتجارياً وتضم الهيئات الإدارية للمنطقة والدوائر الحكومية

وتتميز الدمام بأنها مركزٌ للأنشطة الاقتصادية المتنوعة، ما يجعلها من أهم مدن المملكة الصناعية والتجارية. تتصدر صناعة النفط هذا النشاط، وتأتي بعدها صناعة العديد من الصناعات التي تعتمد عليها الكثير من الأسواق المحلية والعالمية

وتشهد مدينة الدمام نشاطاً تجارياً كبيراً تتطلبه الحركة الصناعية الواسعة، وتُشجع عليه سهولة المواصلات وكثرة الطرق ووجود الميناء، وكذلك العمل المتواصل في الاستيراد والتصدير، وخدمات السكك الحديدية

## العقار الخامس

# أرض مستودعات

الدمام- طريق الملك فهد - الخالدية الجنوبية



الحرس الوطني  
مقابل



غرفة الشرقية وفرع وزارة الخارجية  
1.5 م



أرامكو السعودية  
500 م



مياه



صرف صحي



كهرباء



هاتف

إضغط هنا

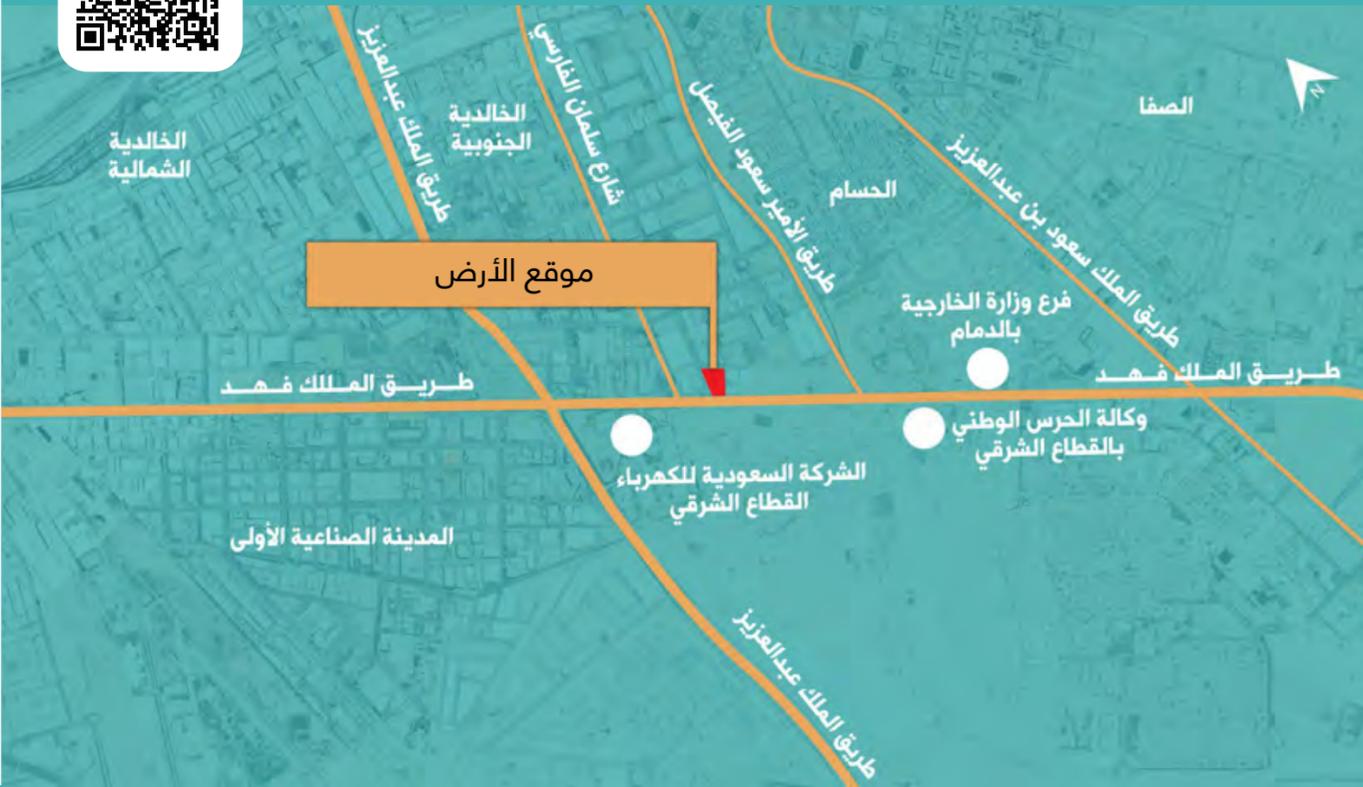


الحدود والأطوال

الشمال	شارع عرض 30 متر	بطول 161.62م
الجنوب	قطعة رقم 543+544	بطول 150م
الشرق	شارع عرض 30 متر	بطول 122.07 م
الغرب	شارع عرض 60 متر	بطول 61.89م

### أفضل استخدام للعقار

حسب تصنيف الاستخدام فإن القطعة التجارية الواقعة على طريق الملك فهد يُسمح بالبناء عليها خمسة عشر طابقاً، مما يتيح إمكانية الدمج لإقامة أي مشروع استثماري





الحرس الوطني  
مقابل



غرفة الشرقية وفرع وزارة الخارجية  
1.5 م



أرامكو السعودية  
500 م

رقم الصك : 330105023146

رقم المخطط : 1/239

رقم البلك : 34

عدد القطع : قطعة واحدة

أرقام القطع : 570

المساحة : 5,091.62 م2

استخدامات العقار : مستودعات

الحدود والأطوال



مياه



صرف صحي



كهرباء



هاتف

الشمال	قطعة رقم 568	بطول 94.34م
الجنوب	قطعة 572 و 573	بطول 118.11م
الشرق	شارع عرض 30 متر	بطول 40.1 م
الغرب	جزء من قطعة 569 وقطعة 571	بطول 60م

### أفضل استخدام للعقار

حسب تصنيف الاستخدام مستودعات فقط



إضغط هنا



الخالدية  
الشمالية



### مميزات العقار

- تقع الأرض ظهيرة طريق الملك فهد الذي يصل الخبر بالدمام والذي يشتهر بالحركة التجارية المعروفة والقرب من الطرق الرئيسية والمخارج والمحاور مثل طريق الملك عبدالعزيز وطريق الملك سعود، وطريق سعود الفيصل
- سهولة الحركة المرورية والوصول إلى العقار
- قرب العقار من عدة أبراج وصلات تجارية ومقرات الشركات الكبرى
- تجاور منطقة العقار مستودعات للعديد من الشركات الكبرى والمنشآت التجارية والخدمية
- أرض تصنيف مستودعات دور واحد والمنطقة متوسطة الكثافة والحركة التجارية

رقم الصك : 530217001421  
رقم البلك : د/1704  
عدد القطع : ثلاث قطع وجزء  
أرقام القطع : 2 و 4 و 6 و جزء من 8  
المساحة : 1,220.57 م2  
استخدامات العقار : تجاري



### مميزات العقار

- يقع العقار ظهير طريق خادم الحرمين الشريفين بالقرب من التقاطع مع طريق الملك فهد الذي يصل الخبر بالدمام والذي يشتهر بالحركة التجارية
- منطقة العقار من المناطق ذات الحركة التجارية النشطة لقربها من منشآت مستشفى الدوسري وأبراج الدوسري للكمبيوتر والرحمانية مول وشرطة الخبر وقرب تقاطع طريق الكورنيش
- قرب العقار من عدة أبراج وصلات ومقرات الشركات الكبرى يمنحه ميزة استثمارية
- يُسمح البناء على أرض العقار أربعة أدورا تجارية تتيح عوائد أكبر
- سهولة الحركة المرورية والوصول إلى العقار إضافة إلى مساحته المناسبة، واستواء مستوى الأرض

## العقار السادس

# أرض تجارية

الخبر- الخبر الجنوبية ظهير طريق خادم الحرمين الشريفين

## الخُبر

الخُبر تقع جنوب الدمام، وتبعد عنها مسافة 17 كم، وتبعد عن مدينة الظهران 10 كم تقريبًا. يتكامل النشاط الاقتصادي في مدن المنطقة بين الخبر والدمام والظهران. فهناك منطقتان صناعيتان كبيرتان، إحداها في الظهران، والثانية بين الدمام والخبر. وأغلب النشاط الاقتصادي في الخبر يعتمد على التجارة، حيث أنشئت المجمعات المركزية والفنادق والمصارف. أما الزراعة فتقتصر على البساتين والحدائق في الأطراف الشمالية والغربية، وفيها مزارع للدواجن والخضراوات والفواكه. وهناك بعض الصناعات الاستهلاكية، مثل: مواد البناء والمياه الغازية والملابس والألبان والغازات الصناعية

تتميز الخُبر بأنها أبرز المدن الجاذبة للسياح في المملكة، لذلك فإنها تُعد وجهة سياحية جاذبة ومتنوعة حيث يوجد فيها الواجهة البحرية بالخُبر، وكورنيش الخبر أثناء الغروب. وتحفل الخبر بالحدائق والمتنزهات، وتتميز بشواطئها الجميلة على الخليج العربي، التي من أهمها شاطئ الغروب، وشاطئ العزيزية

## العقار السابع

# أرض فضاء

الخبر- على شاطئ الخليج العربي - امتداد طريق الملك فهد

يقع العقار في مدينة الخبر الساحلية، السياحية الخلابة مقصد الكثير من سكان المملكة، والخليج، والأجانب نظراً لوقوعها على الخليج العربي وشاطئه الجذاب. وتعتبر الخبر المدخل الرئيس لمملكة البحرين.

يمتاز العقار بوقوعه على ألسنة مائية على شاطئ الخليج العربي ما منح المنطقة سمة السياحة والفندقة والسكن الراقي ذا الإطلالة الجميلة على البحر. ويمتاز الموقع بقربه من طريق الملك خالد، وجسر الملك فهد، إضافةً إلى الأسواق التجارية، ومول الشبيلي الجديد، وحي الجسر.

ومما يميز موقع العقار وجود العديد من الأبراج السكنية، والفندقية، والمنشآت التجارية التي جعلت منها مؤشراً وحافزاً لجذب رواد الاستثمار وتشجيع البناء فيها.



طريق الكورنيش والبحر  
1.5 كم



مستشفى الدوسري وأبراج الحاسبات  
مجاورة



طريق الملك فهد  
200 م

### الحدود والأطوال



مياه

بطول 22.87 م

شارع عرض 15 متر

الشمال

بطول 22.87 م

قطعة رقم 8 النصف الجنوبي منها

الجنوب



صرف صحي

بطول 53.37 م

شارع القطيف عرض 21.35م

الشرق

بطول 53.37 م

قطعة رقم 1 و2 و3 و7

الغرب



كهرباء

### أفضل استخدام للعقار

حسب تصنيف الاستخدام - تجاري / أربعة طوابق



هاتف

إضغط هنا





عدة دوائر حكومية  
وخدمية  
2 كم



جسر الملك فهد  
350 م



فندق هيلتون الجسر  
وجولدن توليب  
350 م



مول الشيبلي  
100 م



طريق الملك خالد  
800 م

رقم الصك : غير واضح

رقم البلك : 117/ج

عدد القطع : 1

المساحة : 1,926.26 م2

استخدامات العقار : أرض يمكن فيها بناء أي مشروع استثماري مثل  
عمارة سكنية أو مجمع تجاري

#### الحدود والأطوال



مياه



صرف صحي



كهرباء



هاتف

الشمال	شارع عرض 30 متر	بطول 20 م
الجنوب	ممر بحري	بطول 54 م
الشرق	ممر مائي	بطول 47.67 م
الغرب	قطعة 118	بطول 56.8 م

#### أفضل استخدام للعقار

بناء مشروع سكني شقق تملك

#### أرقام التواصل الخاصة بالمشروع

920001019

جوال 0500106030

إضغط هنا



#### مميزات العقار

- موقع مميز على شاطئ الخليج العربي ما يمنح العقار هدوء المكان والإطلالة الجاذبة
- تعدد الأدوار واكتمال الخدمات، ما يرفع من قيمة الاستثمار في المنطقة من خلال الإيجار أو فرز الوحدات إلى شقق تملك
- قربه من مفارق الطرق الرئيسية التي تصل الخبر بجسر البحرين وطريق الريق وطريق الاحساء وقطر
- الكثافة السكانية بمنطقة العقار متوسطة، ويتمتع ساكني المنطقة بمستوى راقٍ من المعيشة
- قربه من الأسواق الرئيسية بمدينة الخبر

رقم الصك : 330209001466  
رقم البلك : 251/2  
عدد القطع : 1  
أرقام القطع : 125  
المساحة : 1363.2 م2  
استخدامات العقار : مبنى سكنى غير مكتمل

العقار  
الثامن

## مبنى فندق

الخبر- على شاطئ الخليج العربي - امتداد طريق الملك فهد



يقع العقار في مدينة الخبر الساحلية، السياحية الخلابة مقصد الكثير من سكان المملكة، والخليج، والأجانب نظراً لوقوعها على الخليج العربي وشاطئه الجذاب. وتعتبر الخبر المدخل الرئيس لمملكة البحرين.

يمتاز العقار بوقوعه على ألسنة مائة على شاطئ الخليج العربي ما منح المنطقة سمة السياحة والفندقة والسكن الراقى ذا الإطلالة الجميلة على البحر. ويمتاز الموقع بقربه من طريق الملك خالد ، وجسر الملك فهد، إضافةً إلى الأسواق التجارية، ومول الشبيلي الجديد، وحي الجسر .

ومما يميز موقع العقار وجود العديد من الأبراج السكنية، والفندقية، والمنشآت التجارية التي جعلت منها مؤشراً وحافزاً لجذب رواد الاستثمار وتشجيع البناء فيها .

### مميزات العقار

- موقع مميز على شاطئ الخليج العربي ما يمنح العقار هدوء المكان والإطلالة الجاذبة
- تعدد الأدوار واكتمال الخدمات، ما يرفع من قيمة الاستثمار في المنطقة من خلال الإيجار أو فرز الوحدات إلى شقق تملك
- قربه من مفارق الطرق الرئيسية التي تصل الخبر بجسر البحرين وطريق الريق وطريق الاحساء وقطر
- الكثافة السكانية بمنطقة العقار متوسطة، ويتمتع ساكني المنطقة بمستوى راقٍ من المعيشة
- قربه من الأسواق الرئيسية بمدينة الخبر



عدة دوائر حكومية  
وخدمية  
2 كم



جسر الملك فهد  
350 م



فندق هيلتون الجسر  
وجولدن توليب  
350 م



مول الشيبلي  
100 م



طريق الملك خالد  
800 م

#### الحدود والأطوال



مياه

شمال	شارع عرض 30 متر	بطول 24 م
الجنوب	ممر بحري	بطول 24 م



صرف صحي

الشرق	قطعة رقم 124	بطول 56.8 م
الغرب	قطعة 126	بطول 56.8 م



كهرباء



هاتف

#### أفضل استخدام للعقار

بناء مشروع سكني شقق تملك أو فندق

#### أرقام التواصل الخاصة بالمشروع

920001019  
جوال 0500106030

إضغط هنا



# مزاد بجواز

## خطوات المشاركة في مزاد جواني عن بعد «برنامج التيمز»



**الثلاثاء**  
1444/2/17  
2022/9/13

**فندق برج رافال**  
الرياض - طريق الملك فهد

**04:30** عصراً

للمرغبين بالمشاركة الحضورية  
عن بعد عبر مكاتبنا

**جدة**  
طريق الملك  
عبد الله



**055 005 3000**

**الخبر**  
طريق الامير سلطان  
برج السهامية



**050 010 6030**



إتقان  
العقارية  
Etqaan Real Estate

المسوق

**إتقان**  
**العقارية**  
Etqaan Real Estate

**053 964 7777**

**053 964 9999**

**92 000 1019**

التصنيف: (597) رقم المعلن: (4138433)



[www.etqaan.sa](http://www.etqaan.sa)