أرض جرول

مكة المكرمة

حي جرول - العتيبية

أحد أحياء مكة القريبة من الحرم المكي، وفيه عدد كبير من الفنادق المرغوبة لسكن الحجاج و المعتمرين

موقع العقار

تقع الأرض في حي جرول العتيبية بإطلالة على الدائري الثاني باتجاه الحرم، ويبعد عنها نفق جرول 240م، ونفق السليمانية 500م

بيانات العقار

المدينـة : مكة المكرمة

الحي : جرول - العتيبية

نوع العقار : أرض

رقـم الصك : 6/175/472

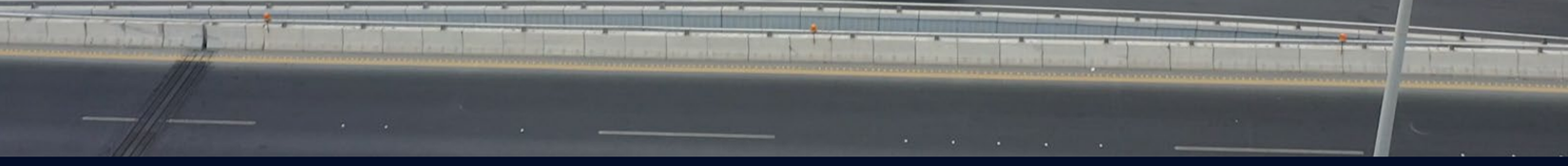
العقار عبارة عن أرض
ممهدة تبلغ مساحتها
4,335.04 م2

أرض جرول

مكة المكرمة

إضغط هنا

للذهاب لموقع العقار



الحدود والأطوال

الشمـــــــال : حوش وتمام الحد مسلح وتمام الحد أرض جبلية	بطول 53,80 + 23,60 م
الجنـــــــوب : شارع خدمة بعرض 13,40متر متصل بالدائري الثاني	بطول 42,20 م
الشـــــــرق : سكة غير نافذة بعرض 4,50 متر وتمام الحد حوش	بطول 13,45 +34,25+11,35م
الغـــــــرب : شارع بعرض 12 متر وتمام الحد أرض فضاء وتمام الحد ملك الغير	بطول 23,50+25+18+4,9 13+18,20+4,70 م

فرص الإستثمار

مساحة الأرض البالغة 4,335,04م2

وموقعها يتميز بإطلاله على الدائري

الثاني باتجاه الحرم، و الطرق والأنفاق المؤدية للحرم المكي تجعل فرصة الاستثمار الفندقي ذات عائد ربحي مستقبلي عالي

المعالم والخدمات المحيطة

المسجد الحرام

1 كم

قطار الحرمين

3.1 كم

طريق الدائري الثاني

مباشرة عالطريق

نفق جرول

240 م

نفق الحجون

500 م

سوق الضيافة

3 كم

مميزات العقار

- مطل على الدائري الثاني باتجاه الحرم
- قربه من المسجد الحرام
- قربه نفق جرول ضمن توسعة الحرم المكي

أرض جرول

مكة المكرمة

إتقان العقارية
Etqaan Real Estate

055 005 2000
055 005 3000

92 000 1019
www.etqaan.sa

التصنيف: 597 رقم المعلن: 4138433