أرض الموسية

مجموعة الرياض - حي الموسية

الاستثمار العقاري في الرياض

فرص الاستثمار في أراضي الرياض تعتبر من أهم الفرص الاستثمارية في المملكة، حيث تشهد العاصمة الرياض نمو اقتصادي متسارع وتوسع عمراني كبير، مما يجعل الاستثمار العقاري في الأراضي خيار استراتيجي يضمن عوائد مجزية على المدى الطويل. تتميز الرياض بموقعها الجغرافي المركزي وشبكة المواصلات المتطورة وخطط التنمية الحضرية الطموحة التي تدعم قيمة الأراضي بشكل مستمر. كما أن الطلب على الأراضي السكنية والتجارية في تزايد مستمر بسبب الزيادة السكانية والهجرة الداخلية والخارجية، مما يخلق فرص استثمارية واعدة للمستثمرين.

مساحتها المصغرة .

ومشاكلها الاقتصادية .

والدعم الحكومي السخي .

يعزز من الفرص الاستثمارية!

الاستثمار في أراضي الرياض

يستفيد المستثمر في أراضي الرياض بعدة مميزات، أهمها أن قيمة الأراضي ترتفع بشكل مستمر مع تطور البنية التحتية والخدمات في المناطق المحيطة بالأراضي، مما يضمن عوائد رأسمالية مجزية. كما أن الأراضي تعتبر من أفضل الأصول التي تحافظ على قيمتها في أوقات التضخم والأزمات الاقتصادية، وتعطيه المرونة في التخطيط والتطوير سواء للاستخدام الشخصي أو التجاري أو الاستثماري، وتتميز أراضي الرياض بتنوعها الكبير في المواقع والمساحات والأسعار، مما يتيح للمستثمر اختيار الفرصة المناسبة لأهدافه وميزانيته.

تشهد الرياض نشاطاً في استثمار الأراضي يجذب الواقعية

أرض الموسية

التعريف بالعقار

أرض الموسية هي أرض سكنية تقع بمساحة إجمالية قدرها 18 هكتار، وتتميز بموقعها الاستراتيجي في الشرق من الرياض، حيث تقع على طريق الملك عبدالعزيز، وتبعد عن الدائري الشرقي بمسافة تقدر بـ 3 كيلومترات فقط، مما يجعلها خيارًا مثاليًا للاستثمار العقاري والسكني. وتعتبر منطقة الموسية من المناطق الواعدة في مدينة الرياض، حيث تشهد تطورًا عمرانيًا ملحوظًا وزيادة في الطلب على الأراضي السكنية والتجارية، مما يعزز من قيمتها الاستثمارية ويجعلها فرصة مثالية للمستثمرين الذين يبحثون عن عوائد مجزية على المدى الطويل.

استثمر معنا في تنمين الأقساط المتعلقة

أسباب تجعلك تختار أرض

- موقع مميز بالقرب من الدائري الشرقي ومحاذاة طريق الملك عبدالعزيز
- الأرض على طريق الخدمات الأحدث للمخطط التجاري.
- قريبة جدا من الطرق الرئيسية مما يعطي انطباع واضحا عن الأرض.
- قريبة جدا من خدمات الخدمات والمنشآت.
- المنطقة تتميز بتوفر جميع الخدمات الأساسية التي تجعل أرض تجذب المستثمرين.
- الأرض تتميز بأنها تقع بالقرب من مخطط الأمير محمد بن سلمان.
- الأرض مساحة الأنموذج تتميز عن غيرها في أنها تعطي فرصة للاستثمار.
- الأرض مناسبة من الجوانب.

الحدود والأطوال

الشمال	شارع بطول 25 م 252.38 م
الجنوب	شارع بطول 40 م 258.88 م
الشرق	شارع بطول 25 م 103.53 م
الغرب	شارع بطول 40 م 103.53 م

المعاملة والخدمات المحيطة

ويشكل الاستثمار في أرض الموسية نموذجًا فريدًا في استثمار في أراضي الرياض، حيث يجمع بين الموقع الاستراتيجي والخدمات المتكاملة والبنية التحتية المتطورة، مما يجعلها خيارًا مثاليًا للمستثمرين الذين يبحثون عن عوائد مجزية على المدى الطويل. تتميز أرض الموسية بقربها من الطرق الرئيسية والخدمات الأساسية، مما يضمن سهولة الوصول والتنقل، وهو عامل أساسي يزيد من جاذبية الأرض للمشترين والمستثمرين.

المعاملة والخدمات المحيطة

- الأرض بجوار

للتواصل
0500011919
info@alqimmah.com
www.alqimmah.com

للاستفسار
0501166100 - 0539962000