



المدينة المنورة ..
وجهتك بشوق ..

أحد جوهرة

أرض فضاء مطلة على طريق الملك فهد رحمه الله



1097,79 م²

المساحة (م²)

240117007024

رقم المك

موقع العقار



مدينة العقار

تعتبر المدينة المنورة ثاني المقاصد المكانية حيث المسجد النبوي ولما لهذا الأمر الأثر العظيم في نفوس كل مسلم على وجه البسيطة ، و تتميز بطبيعة ارضها السهلة شبه خالية من المناطق الوعرة، كما تمتاز بأنها أرض بكر وتقارب ابعادها الأربعة مما يزيد من قوتها الاستثمارية على المدى البعيد ويجعلها لا تزال في بداية نموها واتساعها.

الحدود والأطوال	الحدود
الشمال	شارع عرض 90م موصل للبلاد ومنه الباب والاستطراق 05,66 م
الجنوب	بلاد عباس خشيرم 22,85 م
الشرق	طريق الملك فهد 60م 81,23 م
الغرب	طريق سيد الشهداء عرض 24,88م 77,00 م

100 متر
الدائري الثاني

300 متر
شهداء أحد

1 كم
النور مول

3 كم
المسجد النبوي الشريف

الحركة الاقتصادية أو العقارية التي تخص العقار

تقع الأرض على طريق الملك فهد الواصل بين منطقة شهداء احد والحرم النبوي الشريف ما يجعل للأرض أهمية تجارية وقوة مكانية حيث يقام الان مشروع جادة احد وهو تنظيم وترتيب ممشى واسع على اطراف الطريق لسهولة وصول الحجاج والزائرين لمنطقة شهداء احد من المسجد النبوي الشريف بكل يسر وسهولة ما يرفع من القيمة العقارية للأرض وتعتبر هي أول أرض تجارية للقدام من منطقة شهداء احد على طريق الملك فهد رحمه الله

مميزات أرض جوهرة أحد

تميز الأرض بأطوالها
وواجهاتها التجارية
الثلاث

تعتبر الأرض موقع جوهري
على طريق الملك فهد
وشارع تجاري 24 متر

لا يوجد للأرض مثيل
في المنطقة مما
يرفع من قيمتها

على القرب من
مسجد سيد الشهداء
وجبل احد



الموقع



أترنت



إنارة



كهرباء



طرق

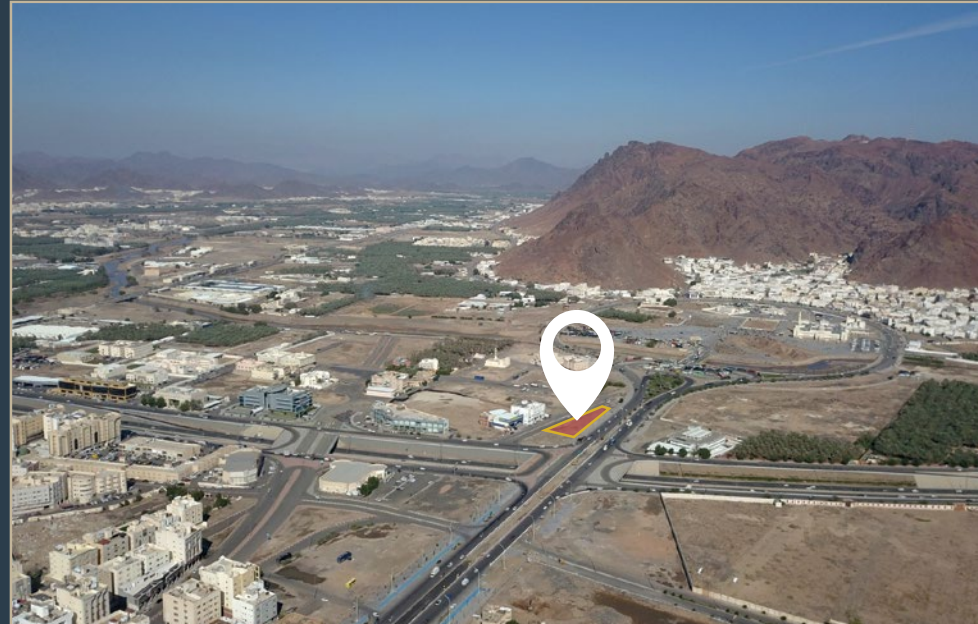


مساجد



مياه

توفر الخدمات



مبنى تجاري - فندق

أفضل استخدام للعقار

أحد جوهرة

0596 55 7777
0539 64 8888

920001019
رقم المعلن: 4138433
رقم التصنيف: 597

المسوق
إتقان
العقارية
Etqaan Real Estate

